

НЕГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГУМАНИТАРНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ПРОФСОЮЗОВ»



Л.А. Пасешникова

« 03 » февраля 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДЛЯ ПОДГОТОВКИ
К ВСТУПИТЕЛЬНЫМ ИСПЫТАНИЯМ ПО

ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ

Наименование программы магистерской подготовки:

40.04.01 «Юриспруденция»

Профиль подготовки «Гражданско-правовой»

Форма обучения - очная, заочная

Санкт-Петербург
2020

СТРУКТУРА

- 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**
- 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАНИЙ**
- 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТВЕТАМ НА ВСТУПИТЕЛЬНОМ ИСПЫТАНИИ**
- 4. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ**
- 5. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ**
- 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**
- 7. ГЛОССАРИЙ**

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Вступительное испытание для подготовки по программам магистратуры «Юриспруденция» проводится с целью определения интеллектуального, образовательного, научного и творческого потенциала абитуриента, его соответствие требованиям научно-профессиональной деятельности.

Вступительное испытание для подготовки по программам магистратуры «Юриспруденция» предполагает комплексную оценку результатов экзамена и итогов научно-исследовательской работы абитуриента.

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАНИЙ

Основной целью вступительного испытания является определение уровня знаний поступающего об основах гражданского права, предмете и методе правового регулирования гражданских правоотношений, источниках гражданского права, особенностях и структуре гражданских правоотношений, сделках, осуществлении и защите гражданских прав, праве собственности и других вещных прав, общих положениях обязательственного права, видах договоров, основах наследственного и авторского права.

Задачи:

- определение уровня знаний основных вопросов гражданского права (источники, предмет и метод правового регулирования, структура и содержание гражданских правоотношений);

- определить уровень подготовленности по отдельным разделам гражданского права (наследственное, обязательственное, авторское право);

- выявление навыков самостоятельного анализа содержания научных проблем, познавательной и социокультурной сущности достижений в развитии науки гражданского права.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТВЕТАМ НА ВСТУПИТЕЛЬНОМ ИСПЫТАНИИ

Испытания проводятся в форме собеседования, по итогам которых **оцениваются**:

- понимание абитуриентом основных положений понятийно-категориального аппарата теории курса;

- знания теоретических основ гражданского права;

- уровень состояния правовой и политической культуры абитуриента;

- знание современной научной литературы (учебной литературы, монографий, авторефератов диссертаций, материалов практики);

- владение навыками аналитического мышления;

- умение применять на практике полученные знания.

Критерии оценки вступительных испытаний

Вступительное испытание проводится в устной форме по вопросам Программы вступительных испытаний. Время на подготовку ответа по трем вопросам, содержащихся в билете – 40 минут.

Вступительные испытания (собеседование) оцениваются по 100-балльной системе.

Максимальный балл по первому вопросу – 50 баллов.

Максимальный балл по второму вопросу – 30 баллов.

Максимальный балл по третьему вопросу – 20 баллов.

Вступительное испытание считается сданным на оценку *«неудовлетворительно»*, если абитуриент получил суммарно за три вопроса менее 50 баллов.

Оценка в 100-90 баллов ставится в случае, если абитуриентом:

- вопросы в билете были рассмотрены глубоко, с всесторонним анализом состояния проблемы по литературным источникам и отвечают современному уровню развития науки, ответ изложен логически последовательно, выводы аргументированы, в ответе имеются ссылки на учебную литературу, монографические исследования, нормативные правовые акты, материалы практики.

Оценка в 89-75 баллов ставится в случае, если абитуриентом:

- вопросы в билете были рассмотрены достаточно полно, на современном научном уровне, выполнен анализ состояния разрабатываемых вопросов по учебной литературе, нормативным правовым актам, материалам практики, ответ изложен логически последовательно, выводы аргументированы.

Оценка в 74-50 баллов ставится в случае, если абитуриентом:

- вопросы в билете были рассмотрены недостаточно полно, присутствуют неправильные формулировки и ошибки в ответе, нарушена последовательность в изложении ответа; абитуриент испытывает затруднения при самостоятельном обобщении, в ответе ссылается только на учебную литературу и/или нормативные правовые акты.

Оценка 49 баллов и ниже ставится в случае, если абитуриент:

- не знает значительной части материала, в ответе допускает существенные ошибки, неправильные формулировки, испытывает значительные затруднения при самостоятельном обобщении, не указывает литературные источники (учебную литературу, монографические исследования, нормативные правовые акты, материалы практики).

4. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

РАЗДЕЛ 1. ВВЕДЕНИЕ В ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Тема 1. Гражданское право как отрасль права

Понятие гражданского права. Предмет гражданско-правового регулирования: товарно-денежные и иные основанные на равенстве участников имущественные отношения, а также связанные с имущественными личные неимущественные отношения и личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными; корпоративные отношения. Нематериальные блага, их защита гражданским законодательством. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Гражданское право в системе права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.

Тема 2. Источники гражданского законодательства

Понятие и виды источников гражданского права. Понятие и особенности гражданского законодательства. Гражданское право и гражданское законодательство. Система гражданского законодательства. Конституция РФ – основа гражданского законодательства. Гражданское законодательство: Гражданский кодекс РФ и федеральные законы. Иные правовые акты. Обычай как источник гражданского права. Значение судебной практики в применении и совершенствовании гражданского законодательства. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц. Толкование гражданско-правовых норм. Аналогия права и аналогия закона.

РАЗДЕЛ 2. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ

Тема 3. Понятие и особенности гражданского правоотношения

Понятие гражданского правоотношения и его особенности. Элементы гражданского правоотношения: субъект, объект, содержание (общие положения). Понятие гражданской правоспособности и дееспособности (общие положения).

Тема 4. Основания возникновения гражданских правоотношений

Понятие оснований возникновения гражданских правоотношений. Юридические факты: юридические события, юридические составы. Классификация юридических фактов по юридическим последствиям. Правообразующий юридический факт. Правоизменяющий юридический факт. Правопрекращающий юридический факт.

Тема 5. Граждане как субъекты гражданских правоотношений

Понятие и содержание правоспособности гражданина. Правоспособность иностранцев и лиц без гражданства. Равенство, неотчуждаемость, реальный характер правоспособности граждан. Дееспособность граждан. Полная и частичная дееспособность. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным. Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей недееспособных и ограниченно дееспособных лиц. Эмансипация. Индивидуальный предприниматель без образования юридического лица, особенности его гражданско-правового статуса.

Тема 6. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Понятие и виды правоспособности юридических лиц. Учредительные документы, органы юридических лиц. Наименование и место нахождения юридического лица. Представительства и филиалы. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица. Удовлетворение требований кредиторов при ликвидации юридического лица. Несостоятельность (банкротство) юридического лица. Виды юридических лиц, их классификация в гражданском праве. Организационно-правовые формы коммерческих корпоративных и унитарных организаций. Права и обязанности участников корпораций. Система органов корпорации. Организационно-правовые формы некоммерческих корпоративных и унитарных организаций.

Тема 7. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством

Цели, задачи и правовые вопросы участия государства в гражданско-правовых отношениях. Понятие субъекта Российской Федерации, понятие муниципального образования, их правомочия как субъектов гражданских правоотношений. Органы, уполномоченные публично-правовым образованием на участие в гражданских правоотношениях от его имени. Случаи и порядок участия муниципальных образований в качестве субъектов гражданских правоотношений. Правовое регулирование деятельности органов государства и муниципальных образований в гражданских правоотношениях. Ответственность по обязательствам государства и муниципального образования. Особенности ответственности Российской Федерации и ее субъектов в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, с участием иностранных юридических лиц, граждан и государства.

Тема 8. Объекты гражданских правоотношений

Понятие объектов гражданских правоотношений, их виды. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Ограничение оборотоспособности. Вещи и имущество как объекты гражданских прав. Классификация вещей, их гражданско-правовое значение. Движимое и недвижимое имущество. Предприятие. Единый недвижимый комплекс. Государственная регистрация недвижимости. Деньги и валютные ценности как объекты гражданских правоотношений. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Признаки ценных бумаг, их оборотоспособность. Способы легитимации ценных бумаг и их виды. Передача прав по ценной бумаге. Особенности правового режима документарных и бездокументарных ценных бумаг. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность) как объекты гражданских прав. Результаты работ, оказание услуг как объекты гражданских прав. Понятие нематериального блага в гражданском праве. Личные неимущественные блага как объекты гражданских прав: имя, честь, достоинство, доброе имя, деловая репутация, право свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства граждан и юридических лиц и другие неимущественные блага. Честь, достоинство и деловая репутация в гражданском праве. Охрана изображения гражданина. Охрана частной жизни гражданина.

Тема 9. Сделки. Решение собрания

Понятие и виды сделок в гражданском праве. Классификация сделок: односторонние, двусторонние, многосторонние (договоры); реальные и консенсуальные; абстрактные и каузальные; фидуциарные; возмездные и безвозмездные; биржевые и бартерные сделки. Условные сделки. Мнимые и притворные сделки. Ничтожные и оспоримые сделки. Устные и письменные сделки. Нотариальное удостоверение сделок. Государственная регистрация сделок. Юридически значимые сообщения. Согласие на совершение сделки. Условия действительности сделок. Дееспособность участников сделки. Соответствие подлинной воли внешнему волеизъявлению сторон в сделке. Соответствие содержания сделки требованиям законодательства. Соблюдение формы сделки. Недействительность сделки. Виды недействительных сделок. Недействительность части сделки. Последствия признания сделок недействительными. Решение собрания как основание возникновения гражданских правоотношений. Принятие решения собранием. Требования к протоколу о результатах очного или заочного голосования. Недействительность решения собрания: оспоримость и ничтожность решения.

Тема 10. Представительство

Понятие представительства. Внутренние и внешние правоотношения представительства. Область применения представительства. Виды представительства. Полномочия представителя. Представительство без полномочия. Доверенность. Удостоверение доверенности. Виды, форма и срок действия доверенности. Передоверие. Безотзывная доверенность. Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности.

Тема 11. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Значение сроков в гражданском праве. Место сроков в системе юридических фактов. Виды сроков. Сроки осуществления гражданских прав. Срок осуществления субъективного права. Пресекательные сроки. Претензионные и гарантийные сроки. Сроки исполнения гражданско-правовых обязательств. Сроки общие и частные. Общие правила об исчислении сроков в гражданском праве. Исковая давность: понятие и значение. Сроки исковой давности. Требования, на которые не распространяется действие исковой давности. Применение исковой давности. Начало течения сроков исковой давности. Приостановление и перерыв течения сроков исковой давности. Течение срока исковой давности при защите нарушенного права в судебном порядке. Последствия истечения сроков исковой давности. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности.

Тема 12. Осуществление и защита гражданских прав

Понятие осуществления права. Правовые гарантии осуществления гражданских прав. Принципы осуществления гражданских прав и способы их осуществления. Понятие осуществления гражданских прав в противоречии с их назначением, с принципами морали и правилами деловой этики. Недопустимость использования предпринимателями гражданских прав в целях ограничения конкуренции. Злоупотребление правом. Защита гражданских прав. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Способы защиты. Отказ в защите гражданских прав и его правовые последствия. Гражданско-правовые санкции.

Раздел 3. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

Тема 13. Право собственности и другие вещные права: общие положения

Понятие права собственности в объективном смысле. Право собственности как субъективное право. Правомочия собственника, их содержание и осуществление. Виды других вещных прав, их содержание и соотношение с правом собственности. Понятие вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды вещных прав в гражданском праве, их классификация. Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом собственника. Основания приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Риск случайной гибели или случайной порчи отчуждаемых вещей. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество, на новую движимую вещь, изготовленную путём переработки. Обращение в собственность вещей общедоступных для сбора. Право собственности на самовольную постройку, на бесхозяйственные вещи, на движимые вещи, от которых собственник отказался. Приобретение права собственности на находку, на безнадзорных животных, на клад. Приобретательная давность на недвижимое и движимое имущество. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

Тема 14. Право общей собственности

Понятие права общей собственности. Виды общей собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности; особенности её возникновения и осуществления. Выдел доли участника общей долевой собственности. Право преимущественной покупки доли. Прекращение общей долевой собственности. Общая совместная собственность. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.

Тема 15. Защита права собственности

Понятие защиты права собственности. Способы защиты права собственности (законного владения). Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Истребование имущества у добросовестного приобретателя. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения. Защита права собственности от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности.

Раздел 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО

Тема 16. Общие положения об обязательствах

Обязательственное право как под отрасль гражданского права. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права. Понятие обязательства, его виды. Стороны обязательства. Множественность лиц в обязательстве.

Тема 17. Исполнение обязательств

Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств. Перемена лиц в обязательстве. Условия и форма уступки требования. Ответственность кредитора,

уступившего требование. Условия и форма перевода долга. Возражения нового должника против требования кредитора. Понятие и способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств. Неустойка, ее виды. Форма соглашения о неустойке. Задаток. Понятие задатка, его отличие от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Поручительство, основания возникновения. Договор поручительства и его форма. Ответственность поручителя. Прекращение поручительства. Независимая гарантия: понятие и форма. Отзыв и изменение независимой гарантии. Пределы обязательств гаранта. Прекращение независимой гарантии. Залог, его понятие и виды. Государственная регистрация и учет залога. Основания возникновения залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Основания и последствия прекращения залога. Удержание вещи. Обеспечительный платеж.

Тема 18. Ответственность за нарушение обязательств

Понятие гражданско-правовой ответственности. Условия гражданско-правовой ответственности. Гражданское правонарушение и его состав. Понятие вреда и убытков. Противоправное поведение как условие ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Причинная связь между противоправным поведением и наступившими результатами. Вина. Понятие вины в гражданском праве. Случаи ответственности независимо от вины в гражданском праве. Виды гражданско-правовой ответственности.

Тема 19. Прекращение обязательств

Основания (способы) изменения и прекращения обязательств. Прекращение обязательства исполнением. Отступное. Прекращение обязательства зачетом встречного требования. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования. Прекращение обязательства новацией. Прощение долга. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа или органа местного самоуправления. Прекращение обязательства смертью гражданина, ликвидацией юридического лица.

Тема 20. Общие положения о договоре в гражданском праве

Понятие гражданско-правового договора. Роль договора в организации рыночной экономики. Договор как юридический факт и средство регулирования отношений его участников. Принцип свободы договора. Классификация договоров в гражданском праве. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опционный договор. Абонентский договор. Договор в пользу третьего лица. Недействительность договора. Заверения об обстоятельствах. Заключение договора. Момент заключения договора. Переговоры о заключении договора. Оферта и акцепт: основные требования. Заключение договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры. Заключение договора на торгах. Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия.

Тема 21. Договоры, направленные на передачу имущества в собственность

Понятие договора купли-продажи. Нормативные акты, регулирующие отношения купли-продажи. Разновидности договора. Исполнение договора купли-продажи. Последствия неисполнения. Ответственность продавца за недостатки проданного имущества. Ответственность продавца в случае отчуждения вещи у покупателя. Договор розничной купли-продажи. Действие Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей».

Договор поставки. Порядок и формы заключения договора поставки. Урегулирование разногласий при заключении договора поставки. Периоды и порядок поставки товаров. Ответственность поставщика за недоставку товара, ненадлежащее качество и некомплектность товара. Расторжение договора поставки. Договор поставки товаров для государственных нужд. Основания поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, основания и порядок его заключения. Права и обязанности сторон, ответственность по договору поставки товаров для государственных нужд. Договор контрактации. Права и обязанности сторон, ответственность сторон по договору контрактации. Договор на снабжение энергией. Законодательное регулирование отношений по энергоснабжению. Характеристика договоров на снабжение энергией. Договор продажи недвижимости. Правовое регулирование купли-продажи недвижимости. Понятие и форма договора продажи недвижимости. Договор продажи предприятия. Понятие и значение договора продажи предприятия. Форма договора продажи предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Передача предприятия. Переход права собственности на предприятие. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками. Понятие договора мены. Стороны в договоре мены. Цены и расходы по договору мены. Встречное исполнение обязательства передать товар по договору мены. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары. Ответственность сторон по договору мены. Понятие договора дарения. Момент заключения договора дарения. Стороны в договоре. Отказ одаряемого принять дар. Форма договора дарения. Запрещение дарения. Ограничение дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Случаи, в которых отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения невозможны. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвования. Понятие договора ренты. Договор постоянной ренты. Получатель постоянной ренты. Форма и размер постоянной ренты. сроки выплаты постоянной ренты. Право плательщика на выкуп постоянной ренты. Его значение и роль в регулировании общественных отношений. Форма договора ренты. Отчуждение имущества под выплату ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Обеспечение выплаты ренты. Ответственность за просрочку ренты. Договор пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты. Размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением. Стороны в договоре. Обязанность по предоставлению содержания с иждивением. Прекращение пожизненного содержания с иждивением.

Тема 22. Договоры, направленные на передачу имущества во временное пользование

Понятие и виды договора аренды. Заключение договора аренды. Форма и срок договора. Сохранение силы договора аренды при переходе имущества к другому собственнику. Договор проката. Договор аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации. Договор аренды транспортного средства без экипажа. Договор аренды здания или сооружения. Понятие договора и область его применения. Формы договора. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения. Сохранение арендатором права пользования земельным участком при его продаже. Размер арендной платы. Передача здания или сооружения. Договор аренды предприятия. Форма договора. Права кредиторов при аренде предприятия. Права и обязанности сторон по договору аренды предприятия. Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие. Применение к договору аренды предприятия правил о последствиях недействительности сделок об изменении и расторжении договора. Договор финансовой аренды (лизинг). Сфера применения договора. Стороны и предмет договора финансовой аренды. Права и обязанности сторон по договору. Переход к арендатору риска случайной гибели или случайной порчи имущества. Ответственность продавца. Договор найма жилого помещения. Договор

безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды). Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования. Договор коммерческой концессии, область его применения. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Права и обязанности сторон по договору коммерческой концессии. Ответственность сторон. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения правообладателя. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии.

Тема 23. Договоры, направленные на выполнение работ (оказание услуг)

Понятие договора подряда. Виды договора подряда. Распределение рисков между сторонами. Сроки выполнения работы. Цена договора. Порядок оплаты работы. Договор бытового подряда. Договор строительного подряда. Нормативные акты, регулирующие отношения по строительному подряду. Техническая документация и смета. Стороны в договоре строительного подряда. Цена. Сроки. Права и обязанности сторон. Исполнение договора строительного подряда. Ответственность подрядчика и заказчика. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ. Понятие договора. Основания для заключения договора. Стороны в договоре. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Стороны в государственном контракте. Основания и порядок заключения государственного контракта. Содержание государственного контракта, его изменение. Правовое регулирование государственного контракта. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытноконструкторских и технологических работ. Договор возмездного оказания услуг. Права и обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг. Исполнение договора. Оплата услуг. Договор перевозки. Виды перевозок. Правовое регулирование перевозок. Понятие и виды договоров перевозки грузов. Договор перевозки пассажиров и багажа. Договор доверительного управления имуществом. Заключение договора доверительного управления имуществом. Стороны в договоре. Форма договора. Права и обязанности доверительного управляющего. Ответственность по договору доверительного управления имуществом. Прекращение договора.

Тема 24. Договоры, применяемые в банковской сфере. Организация безналичных расчетов

Договора займа. Понятие кредитного договора. Субъекты кредитных отношений. Классификация. Форма кредитного договора, его условия. Товарный коммерческий кредит. Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Стороны в договоре. Предмет договора. Права и обязанности сторон. Исполнение денежного требования. Ответственность сторон по договору финансирования под уступку денежного требования. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. Понятие безналичных расчетов. Формы безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями. Требования, предъявляемые к платежным поручениям. Использование платежных поручений в расчетах за товары, по нетоварным операциям. Исполнение платежного поручения. Ответственность банка за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения. Аккредитивная форма расчетов. Виды аккредитива. Основания для открытия аккредитива (исполнение аккредитива). Закрытие аккредитива. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Расчеты по инкассо. Требования, предъявляемые к инкассовому поручению. Исполнение инкассовому поручения. Чековая форма расчетов. Чек как ценная бумага. Реквизиты чека. Виды чеков. Оплата чеков. Осуществление платежа по чеку. Неоплата чека. Протест в неплатеже. Извещение о неоплате.

Последствия неоплаты. Вексельная форма расчетов. Понятие векселя. Виды векселя. Реквизиты векселя. Сроки платежа по векселю. Инкассирование векселей банками. Протест векселя.

Тема 25. Договор поручения. Договор комиссии. Агентский договор, область применения договора

Понятие договора поручения. Форма договора поручения. Предмет договора поручения. Стороны договора поручения. Права и обязанности сторон. Прекращение договора поручения. Обязанности наследников поверенного и ликвидатора юридического лица, являющегося поверенным. Деятельность в интересах другого лица без поручения. Понятие договора комиссии, сфера применения договора. Права и обязанности сторон по договору комиссии. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии. Понятие агентского договора. Основания его возникновения. Агентское вознаграждение. Ограничения агентским договором прав принципала и договора. Применение к агентским отношениям правил о договорах поручения и комиссии.

Тема 26. Обязательства из односторонних действий и внедоговорные обязательства

Понятие обязательства, возникающего вследствие обещания награды, область его применения. Обязанность выплатить награду. Отмена публичного обещания награды. Организация публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Решение о выплате награды. Использование произведений науки, литературы и искусства, удостоенных награды. Возврат участникам публичного конкурса представленных работ. Требования, связанные с организацией игр и пари и участием в них. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда. Отличие внедоговорных обязательств от обязательств, возникающих из договоров. Основания возникновения обязательств из причинения вреда. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения. Содержание требований о возврате неосновательно приобретённого или сбережённого имущества. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Раздел 5. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

Тема 27. Право наследования: общие положения

Понятие наследования и его основания. Наследственное преемство. Субъекты наследственного права. Граждане, не имеющие права наследовать. Основания наследования: наследование по закону и наследование по завещанию. Время и место открытия наследства. Принятие наследства и способы его принятия: нотариальный и фактическое принятие наследства. Срок для принятия наследства и оформление наследственных прав. Переход прав на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отличие наследования по праву наследования (наследственной трансмиссии) от наследования по праву представления. Отказ от принятия наследства и способы отказа. Меры и сроки по охране наследства. Доверительное управление наследственным имуществом.

Тема 28. Наследование по завещанию

Формы и порядок совершения завещания. Нотариально удостоверенные завещания и завещания, приравненные к нотариально удостоверенным. Закрытое завещание. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Завещательные распоряжения правами на денежные средства в банках. Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания. Назначение и подназначение наследника в завещании. Тайна завещания. Завещательный отказ и его исполнение. Завещательное возложение (обязанность наследника совершить какое-либо действие для общепольной цели).

Тема 29. Наследование по закону

Круг наследников по закону. Порядок призвания наследников к наследованию. Иждивенцы как наследники по закону. Наследование выморочного имущества. Наследование по праву представления. Круг обязательных наследников и право на обязательную долю в наследстве. Общая собственность наследников и возможность ее раздела. Охрана интересов несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан при разделе наследства. Преимущественное право на предметы обычной домашней обстановки и обихода, а также на неделимую вещь при разделе наследства.

Раздел 6. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Тема 30. Понятие и общая характеристика интеллектуальной собственности

Система источников права интеллектуальной собственности. Интеллектуальная собственность и ее понятие. Признаки результатов интеллектуальной деятельности как интеллектуальной собственности. Система источников права интеллектуальной собственности. Конституция РФ об интеллектуальной собственности. Гражданский кодекс РФ, Уголовный кодекс РФ, Налоговый кодекс РФ, Таможенный кодекс РФ об интеллектуальной собственности. Указы Президента РФ и Постановления Правительства РФ в области правовой охраны объектов авторского права. Основные международные договоры в области правовой охраны интеллектуальной собственности. Конвенция, учреждающая Всемирную организацию интеллектуальной собственности. Всемирная конвенция об авторском праве. Бернская конвенция об охране литературных и художественных произведений. Парижская конвенция по охране промышленной собственности.

Тема 31. Авторское право

Понятие авторского права. Содержание авторских прав. Исключительное право на произведение. Право авторства. Право автора на имя. Право на неприкосновенность произведения. Право на обнародование произведения. Право на отзыв. Соавторство. Общие определения и характеристики объектов авторского права. Классификация объектов авторского права. Произведения науки, литературы и искусства. Литературные произведения. Драматические произведения. Аудиовизуальные произведения. Произведения изобразительного и декоративного искусства. Компьютерные произведения. Современные синтетические произведения. Другие объекты авторских прав. Составные произведения. Государственная регистрация программ для ЭВМ и баз данных. Знак охраны авторского права. Субъекты авторского права: понятие и виды. Понятие и виды свободного использования объектов авторских прав. Понятие

исключительного права. Сроки действия исключительного права. Переход произведения в общественное достояние. Понятие служебного произведения. Особенности правового регулирования и возникновения прав на служебное произведение.

Тема 32. Смежные права

Понятие смежных прав. Объекты смежных прав. Виды смежных прав. Права на исполнение. Права на фонограмму. Права организации эфирного и кабельного вещания. Права изготовителя базы данных. Права публикатора на произведение литературы или искусства. Личные неимущественные и имущественные права правообладателей смежных прав. Знак правовой охраны смежных прав. Субъекты смежных прав: понятие и виды. Использование объектов смежных прав без согласия правообладателя и без выплаты вознаграждения.

Тема 33. Право промышленной собственности. Патентное право

Объекты патентного права. Понятие патентного права. Объекты патентных прав и их патентоспособность. Право на изобретение. Право на полезную модель. Право на промышленный образец. Виды патентных прав. Личные неимущественные права. Право авторства. Понятие и виды исключительных прав. Действия, не являющиеся нарушением исключительного права. Переход изобретения, полезной модели или промышленного образца в общественное достояние. Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений. Государственная регистрация объектов промышленной собственности как условие охраноспособности. Институт патентных поверенных и их правовой статус. Федеральный орган исполнительной власти в области интеллектуальных прав. Право на получение патента. Порядок получения патента. Формальная экспертиза. Экспертиза по существу. Выдача патента. Особенности правового оформления изобретения, полезной модели и промышленного образца, созданные в связи с выполнением служебного задания или при выполнении работ по договору.

Тема 34. Институт специальной правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности

Понятие специальной правовой охраны результатов интеллектуальной собственности. Объекты специальной правовой охраны: секреты производства (ноу-хау), топологии интегральных микросхем, селекционные достижения, единая технология. Особенности правового регулирования отношений по созданию и использованию объектов специальной правовой охраны. Исключительные права на объекты специальной правовой охраны. Сроки действия исключительных прав на объекты специальной правовой охраны.

Тема 35. Право на средства индивидуализации

Понятие прав на средства индивидуализации. Объекты прав на средства индивидуализации. Фирменное наименование. Товарный знак. Виды товарных знаков. Коллективный знак. Право на наименования места происхождения товара. Знак обслуживания. Виды прав на фирменное наименование. Исключительное право на фирменное наименование. Действие исключительного права на фирменное наименование на территории Российской Федерации. Право на товарный знак и право на знак обслуживания. Действие исключительного права на товарный знак на территории Российской Федерации. Государственная регистрация товарного знака. Свидетельство на товарный знак. Знак охраны товарного знака. Правовая охрана коллективного знака. Право на наименование места происхождения товара. Государственная регистрация

наименования места происхождения товара. Знак охраны наименования места происхождения товара. Право на коммерческое обозначение. Виды прав на коммерческое обозначение. Действие исключительного права на коммерческое обозначение.

Тема 36. Договорные отношения в сфере интеллектуальной собственности

Понятие и способы передачи прав на объекты интеллектуальной собственности. Виды договоров с исключительными правами. Лицензионный договор. Договор об отчуждении исключительных прав. Форма и государственная регистрация договоров о распоряжении исключительным правом. Сроки действия исключительных прав. Понятие договоров в сфере авторского права. Классификация авторских договоров. Форма, содержание и существенные условия авторского договора. Передача прав на патент. Виды и способы передачи прав. Полная уступка прав. Исключительная лицензия. Неисключительная лицензия. Открытая лицензия. Принудительная лицензия.

5. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Предмет и метод гражданского права.
2. Понятие гражданского правоотношения и его элементы: субъект, объект, содержание (общие положения).
3. Основания возникновения гражданских правоотношений. Юридические факты и их классификация.
4. Решение собрания как юридический факт.
5. Источники гражданского права: понятие, виды. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
6. Понятие и содержание правоспособности и дееспособности граждан.
7. Правовое положение малолетних и несовершеннолетних лиц по гражданскому законодательству. Эмансипация несовершеннолетних.
8. Ограничение дееспособности гражданина и признание его недееспособным. Правовые последствия.
9. Понятие, порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
10. Юридическое лицо как субъект гражданского права: понятие, признаки, виды.
11. Корпоративные юридические лица: понятие, общая характеристика правового положения, виды.
12. Унитарные юридические лица: понятие, общая характеристика видов.
13. Реорганизация юридических лиц: основания, способы (формы), порядок.
14. Ликвидация юридического лица: основания, порядок.
15. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права: особенности правового положения.
16. Вещи как объекты гражданского права: понятие и классификация.
17. Средства индивидуализации юридического лица, товаров (результатов работ, оказания услуг): понятие, виды, правовая характеристика.
18. Понятие нематериального блага. Виды нематериальных благ и их правовая защита.
19. Понятие и виды сделок в гражданском праве.
20. Понятие недействительной сделки. Правовые последствия недействительности сделок.
21. Понятие, значение и виды гражданско-правового представительства. Основания его возникновения. Представительство без полномочий.
22. Доверенность: понятие, виды, форма, срок действия, содержание, прекращение действия доверенности. Передоверие.
23. Сроки в гражданском праве: понятие, значение, виды и порядок исчисления.
24. Исковая давность: понятие, значение, виды сроков исковой давности. Течение сроков исковой давности. Приостановление и перерыв течения сроков исковой давности.
25. Основания возникновения права собственности: понятие, виды, общая характеристика.
26. Основания прекращения права собственности.
27. Общая собственность: понятие и виды.
28. Ограниченные вещные права: понятие, виды, общая характеристика.
29. Защита права собственности и других вещных прав: понятие и виды.
30. Общие положения об исполнении обязательств в гражданском праве.
31. Понятие и способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств.
32. Понятие и основания прекращения обязательств.
33. Гражданско-правовая ответственность: понятие, формы, виды.
34. Гражданско-правовой договор: понятие, значение и виды.
35. Порядок заключения, изменения, расторжения договора.
36. Корпоративный договор: понятие, стороны, порядок заключения, содержание договора.

37. Договор розничной купли-продажи: понятие, правовая характеристика, стороны, цена и форма.
38. Понятие и правовое регулирование договора продажи недвижимости. Особенности договора купли-продажи жилых помещений.
39. Договор контрактации: понятие, правовое регулирование, ответственность сторон.
40. Договор мены: понятие, правовая характеристика. Права и обязанности сторон.
41. Договор дарения. Пожертвования.
42. Понятие и виды договора ренты, его форма и существенные условия.
43. Договор пожизненного содержания с иждивением.
44. Договор аренды здания или сооружения, права и обязанности сторон по договору.
45. Договор найма жилого помещения.
46. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуда).
47. Понятие договора строительного подряда и его правовая характеристика.
48. Виды перевозок. Правовое регулирование перевозок.
49. Кредитный договор, порядок заключения и исполнения.
50. Договор банковского вклада. Виды банковских вкладов.
51. Договор хранения. Ответственность профессионального хранителя.
52. Договор поручения. Права и обязанности сторон.
53. Договор комиссии.
54. Договор доверительного управления имуществом.
55. Понятие и юридическая природа публичного конкурса. Объявление о проведении конкурса, изменение его условий и отмена.
56. Понятие, виды и общая характеристика обязательств, возникающих из причинения вреда.
57. Понятие морального вреда. Способ и размер компенсации морального вреда.
58. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
59. Понятие и основания наследования. Время и место открытия наследства. Граждане, не имеющие права наследовать.
60. Принятие наследства: способы принятия, срок для его принятия и возможность продления срока. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия).
61. Договорные отношения в области интеллектуальных прав: понятие, виды договоров, общая характеристика.
62. Наследование по закону. Круг наследников по закону и порядок призвания их к наследованию. Наследование по праву представления.
63. Наследование по завещанию. Форма и содержание завещания. Понятие обязательной доли и круг наследников, имеющих на нее право. Случаи недействительности завещания.
64. Исключительное право: понятие и срок действия.
65. Понятие и содержание авторского права.
66. Смежные права: понятие и виды, объекты смежных прав.
67. Понятие, объекты и субъекты патентного права.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // «Собрание законодательства РФ», 04.08.2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 18.07.2019) // «Собрание законодательства РФ», 05.12.1994, N 32, ст. 3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 29.07.2018, с изм. от 03.07.2019) // «Собрание законодательства РФ», 29.01.1996, N 5, ст. 410.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.06.2019) // «Собрание законодательства РФ», 03.12.2001, N 49, ст. 4552.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 N 230-ФЗ (ред. от 18.07.2019) // «Собрание законодательства РФ», 25.12.2006, N 52 (1 ч.), ст. 5496.

Учебная литература

1. Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России. Часть II: учебное пособие: в 2 томах / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. — Москва: СТАТУТ, [б. г.]. — Том 1: Особенная часть. Часть 2 — 2019. — 688 с.
2. Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России. Часть II: учебное пособие: в 2 томах / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. — Москва: СТАТУТ, [б. г.]. — Том 2: Особенная часть. Часть 2 — 2019. — 559 с.
3. Авторское право [Электронный ресурс]: учебник и практикум для академического бакалавриата / Е. А. Позднякова. - 2-е изд., перераб. и доп. - 2019.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к разделу III «Общая часть обязательственного права» / под редакцией Л. В. Санниковой. — Москва: СТАТУТ, 2016. — 622 с.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации: Патентное право. Право на селекционные достижения. Постатейный комментарий к главам 72 и 73: учебное пособие / под редакцией П.В. Крашенинникова. — Москва: СТАТУТ, 2015. — 444 с.
6. Гражданское право [в 2-х томах] [Электронный ресурс]: учебник. Том 1 / ред. Б. М. Гонгало. - М.: Статут, 2016. - 511 с.
7. Гражданское право [в 2-х томах] [Электронный ресурс]: учебник. Том 2 / ред. Б. М. Гонгало. - М.: Статут, 2016. - 528 с.
8. Гражданское право [Электронный ресурс]: практикум. Ч. 1 / ред.: И. З. Аюшеева, Е. Е. Богданова. - М.: Проспект, 2018. - 376 с.
9. Гражданское право [Электронный ресурс]: учебник в 3-х томах. Т. 1 / ред. А. П. Сергеев. - М.: Проспект, 2018. - 1040 с.
10. Гражданское право. Часть вторая. Практикум [Электронный ресурс] / Мухтарова А.Р. - Москва: Русайнс, 2016. - 44 с.

11. Гражданское право: современные проблемы науки, законодательства, практики: сборник / составители В.С. Ем [и др.]. — Москва: СТАТУТ, 2018. — 640 с.
12. Гражданское право: учебник: в 2 томах / под редакцией Б.М. Гонгало. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: СТАТУТ, [б. г.]. — Том 1 — 2018. — 528 с.
13. Защита гражданских прав. Избранные аспекты: сборник научных трудов / ответственный редактор М.А. Рожкова. — Москва: СТАТУТ, 2017. — 432 с.
14. Наследственное право в схемах [Текст]: учебное пособие / А. А. Потапова. - М.: Проспект, 2015. - 66 с.
15. Наследственное право России [Текст]: учебник для бакалавров / В. В. Гуцин, В. А. Гуреев; Рос. правовая акад. Мин. юстиции РФ. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2015. - 479 с.
16. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву: монография. — Москва: СТАТУТ, 2017. — 176 с.

Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Справочная правовая система «Консультант плюс» <http://www.consultant.ru>
2. Российское образование <http://www.edu.ru/>
3. Единое окно доступа к образовательным ресурсам <http://window.edu.ru/>
4. Электронно-библиотечная система <http://e.lanbook.com>

7. ГЛОССАРИЙ

1. **АБОНЕНТ** (от фр. «abonner» – подписываться) – сторона договора энергоснабжения (потребитель электроэнергии), договора о безвозмездном пользовании вещью (абонент библиотеки и т. п.) или договора о возмездном оказании услуг (абонент телефонной сети и пр.).
2. **АБОНЕНТСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ** – обязательство потребителя (абонента) оплатить (в установленные льготные сроки) услуги, оказанные предприятиями и организациями коммунального хозяйства и связи.
3. **АБСОЛЮТНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ** – вид материальной ответственности, наступающей в результате причинения ущерба (в отечественной литературе используется применительно к международному праву, в зарубежной – и к гражданскому). Абсолютная ответственность основывается на договорном обязательстве полностью возместить материальный ущерб вне зависимости от вины причинителя. Иногда называется объективной ответственностью.
4. **АБСОЛЮТНЫЕ ПРАВА** (от англ. «rights in rem») – субъективные права, обладателям которых противостоит неопределенное число обязанных лиц. Им корреспондирует обязанность всех иных лиц воздерживаться от совершения действий, ущемляющих абсолютные права. К абсолютным относятся некоторые имущественные (прежде всего вещные), а также все личные неимущественные права.
5. **АБСТРАКТНЫЕ СДЕЛКИ** – в науке гражданского права сделки, действительность которых не зависит от основания – цели сделки. Противоположны абстрактным сделкам каузальные сделки.
6. **АВАНС** (от фр. «avance») – денежная сумма или другая имущественная ценность, выдаваемая вперед в счет условленных платежей или предстоящих расходов. Аванс, как и задаток, служит доказательством заключения договора, но не обеспечивает его реального исполнения, поскольку при неисполнении обязательства он подлежит возврату и не более того. Поэтому всякий предварительный платеж считается авансом, если в письменном соглашении сторон договора прямо не указано, что это задаток.
7. **АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** – не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов в целях предоставления услуг в области образования, здравоохранения, культуры, науки, права, физической культуры и спорта и иных услуг. Имущество, переданное ее учредителями (учредителем), является собственностью автономной некоммерческой организации. Учредители не сохраняют прав на такое имущество, не отвечают по обязательствам созданной ими автономной некоммерческой организации, а она не отвечает по обязательствам своих учредителей. Автономная некоммерческая организация вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых она создана. Учредители автономной некоммерческой организации могут пользоваться ее услугами только на равных условиях с другими лицами.
8. **АВТОРСКИЙ ДОГОВОР** – гражданско-правовой договор на передачу имущественных прав автора. Различаются авторский договор о передаче исключительных прав и авторский договор о передаче неисключительных прав. Первый разрешает использовать произведение определенным способом и в установленных договором пределах только лицу, которому эти права передаются, и дает ему возможность запрещать подобное использование другим лицам (в том числе автору). Второй разрешает использовать произведение как самому автору (его правопреемнику), так и лицу, которому он передал эти неисключительные права, и (или) другим лицам, получившим право использовать произведение таким способом.
9. **АГЕНТ** (от лат. «agens» – действующий) – доверенное лицо (юридическое или физическое), совершающее в пределах полученных полномочий действия по

- поручению и в интересах другого лица (принципала). Предоставляет услуги за определенное вознаграждение.
10. АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР – гражданско-правовой договор, по которому одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала.
 11. БАНКНОТА (банковский билет) – денежные знаки, выпускаемые в обращение и гарантируемые центральными (эмиссионными) банками. В настоящее время являются единственным законным средством платежа на территории РФ. Их подделка и противоправное изготовление преследуются по закону. Банкнота и монета признаются безусловными обязательствами Центрального банка РФ и обеспечиваются всеми его активами.
 12. БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ – один из способов обеспечения обязательств. По гражданскому законодательству РФ в силу банковской гарантии банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе др. лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате. Банковская гарантия обеспечивает надлежащее исполнение принципалом его обязательства перед бенефициаром (основного обязательства).
 13. БАНКОВСКАЯ ПЛАСТИКОВАЯ КАРТОЧКА – документ, выдаваемый клиенту банком и используемый для идентификации при безналичной покупке товаров в магазинах или получении наличных денег.
 14. БАНКОВСКИЕ СДЕЛКИ – сделки, которые могут осуществлять (наряду с банковскими операциями) банки и другие кредитные организации. Закон ограничивает этот перечень, поскольку кредитные организации обладают специальной (т. е. ограниченной) правоспособностью. Они осуществляют следующие сделки: выдачу поручительств за третьих лиц, предусматривающих исполнение обязательств в денежной форме; приобретение права требования от третьих лиц исполнения обязательств в денежной форме; доверительное управление денежными средствами и иным имуществом по договору с физическими и юридическими лицами; операции с драгоценными металлами и драгоценными камнями в соответствии с законодательством РФ; предоставление в аренду физическим и юридическим лицам специальных помещений или находящихся в них сейфов для хранения документов и ценностей; лизинговые операции; оказание консультационных и информационных услуг.
 15. БАНКРОТСТВО – в законодательстве РФ синоним несостоятельности. В праве зарубежных стран термин «банкротство» имеет и более узкое, строго специальное значение, описывающее частный случай несостоятельности, когда неплатежеспособный должник совершает уголовно наказуемые деяния, наносящие ущерб кредиторам.
 16. БАРТЕРНАЯ СДЕЛКА (бартер) – название договора мены применительно к внешней торговле. К бартерным сделкам относятся сделки, предусматривающие обмен эквивалентными по стоимости товарами, работами, услугами, результатами интеллектуальной деятельности. Данный термин – неологизм, заимствованный из английского языка, широко применяется в нормативных правовых актах РФ.
 17. БЕЗДОКУМЕНТАРНЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ – ценные бумаги, фиксируемые в памяти ЭВМ или иным подобным способом. К бездокументарным ценным бумагам применяются правила, установленные для ценных бумаг, если иное не вытекает из особенностей фиксации. Операции с бездокументарными ценными бумагами возможны только при обращении к лицу, которое официально совершает записи прав.
 18. БЕЗНАДЗОРНЫЕ ЖИВОТНЫЕ – особый вид бесхозяйного имущества. По

- гражданскому законодательству РФ лицо, задержавшее безнадзорный или пригульный скот либо других безнадзорных домашних животных, обязано возвратить их собственнику, а если он или место его пребывания неизвестны, не позднее трех дней с момента задержания заявить о животных в милицию или в орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника.
19. **БЕЗНАЛИЧНАЯ ЦЕННАЯ БУМАГА** – ценная бумага, фиксация и передача прав на которую осуществляется путем совершения записей по специальным счетам. Безналичные ценные бумаги имеют ту особенность, что исполнение сделок с ними не требует физического перемещения сертификатов ценных бумаг от отчуждателя приобретателю или их замены. В ГК РФ именуется бездокументарными ценными бумагами.
 20. **БЕЗНАЛИЧНЫЕ ДЕНЬГИ** – экономическая категория, означающая кредитовые остатки различных счетов клиентуры в банках: расчетных, текущих, текущих валютных, корреспондентских, счетов для финансирования капитальных вложений и др.
 21. **ВАЛЮТА ДЕНЕЖНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ** – валютная единица, выражающая стоимость (сумму договора) обязательства, подлежащего денежной оценке. По гражданскому законодательству РФ денежные обязательства должны быть выражены в рублях. При этом может быть предусмотрено, что оно подлежит оплате в рублях в сумме, эквивалентной определенному размеру иностранной валюты, или в условных денежных единицах (евро, специальных правах заимствования). Использование иностранной валюты, а также платежных документов в иностранной валюте при осуществлении расчетов на территории РФ допускается в случаях, в порядке и на условиях, определенных законом по установленной им процедуре.
 22. **ВАЛЮТНЫЕ ЦЕННОСТИ** – по законодательству РФ: а) иностранная валюта; б) ценные бумаги в иностранной валюте: платежные документы (чеки, векселя, аккредитивы и др.), фондовые ценности (акции, облигации) и др. долговые обязательства, выраженные в иностранной валюте; в) драгоценные металлы: золото, серебро, платина и металлы платиновой группы (палладий, иридий, родий, рутений и осмий) – в любом виде и состоянии, за исключением ювелирных и др. бытовых изделий, а также лома таких изделий; г) природные драгоценные камни: алмазы, рубины, изумруды, сапфиры и александриты в сыром и обработанном виде, а также жемчуг, за исключением ювелирных изделий из этих камней и лома таких изделий. Порядок и условия отнесения изделий из драгоценных металлов и природных драгоценных камней к ювелирным и другим бытовым изделиям и лому таких изделий устанавливаются Правительством РФ.
 23. **ВЕКСЕЛЕДАТЕЛЬ** – лицо, составившее, подписавшее и вручившее вексель первому приобретателю.
 24. **ВЕКСЕЛЕДЕРЖАТЕЛЬ** – владелец векселя, имеющий право на получение указанной в нем суммы денег. Лицо, обозначенное в качестве получателя на самом векселе, называется первым (ремитентом). При передаче векселя законным В. является лицо, основывающее свое право на непрерывном ряде индоссаментов. Если В. получил вексель недобросовестно или, приобретая его, совершил грубую неосторожность, он обязан отдать его бывшему владельцу. Векселедержатель имеет право на получение платежа по векселю от акцептанта (векселедателя простого векселя). Векселедержателю принадлежит также ряд др. прав, предусмотренных вексельным законодательством, в т. ч. совершение протеста, предъявление судебных исков и др.
 25. **ВЕКСЕЛЕПРИБРЕТАТЕЛЬ** – 1) лицо, получающее простой (бенефициарий) или переводный (ремитент) вексель от его составителя; 2) лицо, получающее вексель по индоссаменту (индоссат).
 26. **ВЕКСЕЛЬ** (от нем. «wechsel», букв. – обмен) – вид ценной бумаги, абстрактное денежное обязательство строго установленной законом формы. Является безусловным

- и бесспорным долговым документом. В международной торговле и во внутреннем обороте развитых стран используется как одно из важных средств расчетов и кредитования. Различают два вида векселя: простой и переводный.
27. **ВЕКСЕЛЬНЫЕ ДОГОВОРЫ** – 1) соглашения, устанавливающие право одной стороны требовать от другой выдачи векселя с определенными характеристиками и о ее обязанности уплатить за это определенную сумму денег, а также о праве другой стороны потребовать уплаты обусловленной денежной суммы и ее обязанности выдать описанный в вексельном договоре вексель; 2) документы, удостоверяющие состоявшуюся выдачу векселей по определенному основанию, суррогаты приемопередаточных актов.
 28. **ВЕКСЕЛЬНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** – гражданские правоотношения, возникающие из простого или переводного векселя, содержанием которых является субъективное право требования одного лица (кредитора) и корреспондирующая ему юридическая обязанность другого лица (должника) уплатить определенную сумму на условиях, установленных векселем. Вексельные обязательства различаются по качеству активного субъекта (обязательства перед векселедержателем, обязательства перед посредником и перед регрессатом, оплатившими вексель), пассивного субъекта (обязательства прямых и всех иных должников), а также по смешанному, активно-пассивному критерию.
 29. **ВЕЩНОЕ ПРАВО** – 1) субъективное гражданское право, объектом которого является вещь. Лицо, обладающее вещным правом, осуществляет его самостоятельно, не прибегая к содействию других (обязанных) лиц. Собственник вещи владеет, пользуется и распоряжается ею по своему усмотрению в пределах, установленных законом; 2) одна из главных подотраслей гражданского права; совокупность норм, регулирующих субъективное право собственности и иные субъективные вещные права.
 30. **ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО** – в гражданском праве документ, согласно которому гарант (поручитель) принимает на себя определенные обязательства. Эти обязательства могут быть реализованы при наступлении условий, оговоренных в письме.
 31. **ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК** – в гражданском праве период времени, в течение которого товар должен соответствовать требованиям качества по договору купли-продажи, а работы и услуги – сохранять свои потребительские свойства. Гарантийный срок устанавливается на продукцию, предназначенную для длительного пользования или хранения. Обнаружение недостатков товара, работы или услуги по истечении гарантийного срока прекращает (по общему правилу) обязанность изготовителя (исполнителя, продавца) удовлетворить требования потребителей по поводу недостатков товара (работы, услуги).
 32. **ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК ЭКСПЛУАТАЦИИ** – период времени, в течение которого изготовитель гарантирует потребителю стабильность показателей качества продукции при условии соблюдения им правил эксплуатации. Гарантийная наработка является разновидностью гарантийного срока эксплуатации, однако измеряется в других единицах (напр., в пробеге километров транспортным средством).
 33. **ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК ХРАНЕНИЯ** – период времени, в течение которого изготовитель гарантирует сохраняемость всех установленных стандартами эксплуатационных показателей и потребительских свойств продукции при условии соблюдения потребителем правил ее хранения. Истечение гарантийного срока хранения предполагает, что продукция не только пригодна к использованию по назначению, но и сохранила качественные показатели, которые были заложены при ее выпуске.
 34. **ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК ГОДНОСТИ** – период времени, в течение которого изготовитель гарантирует все установленные стандартами эксплуатационные

- показатели и потребительские свойства продукции при условии соблюдения правил ее эксплуатации и хранения. По истечении гарантийного срока годности продукция обычно утрачивает свои потребительские свойства и не может быть использована по целевому назначению (напр., батарейки, лекарства и др.).
35. **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК** – сторона договора подряда, которая поручает выполнение отдельных видов и комплексов работ специализированным подрядным организациям – субподрядчикам. Генеральный подрядчик полностью отвечает перед заказчиком за осуществление комплекса подрядных работ и их надлежащее качество, своевременное устранение дефектов и недоделок и т. д.
36. **ГЛАВНАЯ ВЕЩЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ** – одно из традиционных для гражданского права деление вещей, суть которого состоит в том, что принадлежность призвана служить главной вещи и связана с нею общим назначением (напр., лодка и весла). Юридическая суть такого деления в том, что принадлежность во всех случаях следует судьбе главной вещи. Она переходит к покупателю главной вещи, если договором сторон не установлено иного.
37. **ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ** – в соответствии с ГК РФ имущество, принадлежащее на праве собственности РФ (федеральная собственность) и субъектам РФ (собственность субъекта РФ). Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований, являются государственной собственностью. От имени РФ и субъектов РФ права собственника осуществляют соответствующие органы государственной власти в пределах их компетенции. Имущество, находящееся в Г.с., закрепляется за государственными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с ГК РФ.
38. **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ** – договор на поставку товаров для государственных нужд, в соответствии с которым поставщик (исполнитель) обязуется передать производимые им товары государственному заказчику либо по его указанию иному лицу, а заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров. Государственный контракт заключается на основе государственного заказа, принятого поставщиком (исполнителем). Для государственного заказчика заключение государственного контракта является обязательным всегда, а для исполнителя – лишь в случаях, установленных законом, и при условии, что заказчик возместит все убытки, которые могут быть причинены поставщику (исполнителю) в связи с выполнением государственного контракта.
39. **ГРАЖДАНСКАЯ (ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ) ОТВЕТСТВЕННОСТЬ** – один из видов юридической ответственности: установленные нормами гражданского права юридические последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения лицом своих обязанностей, что связано с нарушением субъективных гражданских прав другого лица. Гражданская ответственность заключается в применении к правонарушителю (должнику) в интересах другого лица (кредитора) либо государства установленных законом или договором мер воздействия, влекущих для него отрицательные последствия имущественного характера – возмещение убытков, уплату неустойки (штрафа, пени), возмещение вреда.
40. **ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС** – систематизированный единый законодательный акт, определяющий правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальной собственности), регулирующий договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников (физических и юридических лиц, а в некоторых случаях – государства и муниципальных образований).

41. **ДВИЖИМОСТЬ** – имущество, в противоположность недвижимости не связанное с землей, не прикрепленное к ней. К движимым относятся вещи, которые могут сами передвигаться (животные). Движимыми являются также деньги, обязательные права требования, ценные бумаги, долговые свидетельства (закладные), исполнительные листы.
42. **ДВИЖИМОСТЬ, СОЕДИНЕННАЯ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ** – движимое имущество, функционально связанное с недвижимостью и сдаваемое внаем совместно с нею (сельскохозяйственные и строительные машины, транспортные средства и т. п.).
43. **ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ** – страхование, при котором его объект оказывается застрахованным у нескольких страховщиков на общую сумму, превышающую страховую стоимость. Поскольку двойное страхование может использоваться в целях обогащения, в законодательстве многих стран содержатся специальные ограничительные нормы (напр., принцип солидарной ответственности страховщиков при двойном страховании).
44. **ДЕЕСПОСОБНОСТЬ ГРАЖДАНИНА** – способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. В РФ возникает (по общему правилу) в полном объеме с наступлением совершеннолетия, т. е. по достижении 18 лет. Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет, а также малолетние в возрасте от 6 до 14 лет наделены частичной дееспособностью. Гражданин может быть ограничен в дееспособности или признан недееспособным в случаях и в порядке, установленных законом.
45. **ДЕЕСПОСОБНОСТЬ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА** – способность юридического лица своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их; дееспособность юридического лица возникает с момента его государственной регистрации. Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие согласно законодательству и учредительным документам.
46. **ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ ЦЕНА** – цена, по которой фактически совершается сделка.
47. **ДЕЙСТВИЯ** – один из видов юридических фактов, представляют собой такие факты, которые зависят от воли людей, поскольку совершаются ими. Действия подразделяются на правомерные (поступление на работу или в вуз, выход на пенсию, регистрация брака) и неправомерные (все виды правонарушений).
48. **ДЕЛИКТНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ (ВНЕДОГОВОРНАЯ)** – в гражданском праве ответственность, возникающая в связи с причинением имущественного вреда одним лицом другому в результате гражданского правонарушения (деликта).
49. **ДЕЛИКТНОЕ ПРАВО** – в гражданском праве совокупность правовых норм, регулирующих обязательства, возникающие из причинения вреда. Составная часть обязательственного права.
50. **ДЕЛИКТСПОСОБНОСТЬ** – способность гражданина нести гражданско-правовую ответственность за вред, причиненный его противоправными действиями. В ряде стран (Германия, Швейцария) рассматривается как часть дееспособности.
51. **ЖИВОТНЫЕ** – не относящиеся к растениям разнообразные организмы, исключая (с точки зрения права) человека. Согласно ГК РФ к животным применяются общие правила об имуществе постольку, поскольку законом или иными правовыми актами не установлено иное. При осуществлении прав не допускается жестокое обращение с животными, противоречащее принципам гуманности. В РФ и ряде других стран такое обращение влечет административную и уголовную ответственность. Юридически животные подразделяются на домашних, сельскохозяйственных и диких (в естественном состоянии).
52. **ЖИВОТНЫЕ ДОМАШНИЕ** – зоологические виды, кроме животных сельскохозяйственного назначения, полностью или частично содержащиеся человеком. Административное законодательство субъектов РФ определяет порядок

- содержания домашних животных.
53. **ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ** – часть общей (полезной) площади жилого помещения, предназначенная для постоянного проживания граждан.
54. **ЖИЛОЕ СТРОЕНИЕ** – отдельная постройка (здание, дом) постоянного типа, рассчитанная на длительный срок службы, вся или не менее половины площади которой предназначена и используется для проживания. По внутренней конструкции Ж.с. бывает квартирного или коридорного типа.
55. **ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ** – объекты права собственности и других вещных прав, имеющие в соответствии с ГК РФ особый правовой режим. Будучи недвижимостью, они, кроме того, имеют строго целевое назначение, что обусловлено сохраняющимся недостатком жилья и его особой социальной значимостью. ГК РФ установил, что жилые помещения предназначены для проживания граждан (п. 2 ст. 288), а осуществление прав собственника по их владению, пользованию и распоряжению должно производиться в соответствии с целевым назначением этих объектов (п. 1 ст. 288). Под жилыми помещениями жилищное законодательство понимает не только жилые (в т. ч. многоквартирные) дома и коттеджи (дачи), приспособленные для постоянного проживания, но и отдельные квартиры и иные жилые помещения (напр., отдельные изолированные комнаты в квартирах), зарегистрированные в этом качестве в государственных органах, осуществляющих учет такого рода недвижимости (обычно территориальные бюро технической инвентаризации – БТИ), в т. ч. служебные и ведомственные, а также специализированные дома и служащие аналогичным целям помещения – общежития, гостиницы-приюты, дома маневренного фонда, специальные дома для одиноких престарелых граждан, дома-интернаты для инвалидов, ветеранов и др.
56. **ЗАВЕЩАНИЕ** – распоряжение гражданина своим имуществом на случай смерти, а также сам документ, которым оно оформляется. Каждый гражданин может оставить по завещанию все свое имущество или часть его (не исключая предметов обычной домашней обстановки и обихода) одному или нескольким лицам, как входящим, так и не входящим в круг наследников по закону, а также государству или отдельным юридическим лицам. Завещание должно быть составлено письменно с указанием места и времени его составления, собственноручно подписано завещателем и нотариально удостоверено.
57. **ЗАВЕЩАТЕЛЬНЫЙ ОТКАЗ** – в наследственном праве возложение на наследника по завещанию исполнения какого-либо обязательств в пользу одного или нескольких лиц – отказополучателей, которые приобретают право требовать такого исполнения. Отказополучателями могут быть лица, как входящие, так и не входящие в число наследников по закону. На наследника, к которому переходит жилой дом, завещатель вправе возложить обязательство предоставить другому лицу пожизненное пользование этим домом или определенной его частью. При последующем переходе права собственности на дом или его часть право пожизненного пользования сохраняет силу. Наследник, на которого возложен З.о., должен исполнить его лишь в пределах действительной стоимости перешедшего к нему наследственного имущества за вычетом падающей на него части долгов наследодателя.
58. **ЗАВИСИМОЕ ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО** – по гражданскому законодательству РФ хозяйственное общество, более 20 % голосующих акций (акционерного общества) или 20 % уставного капитала (общества с ограниченной ответственностью) которого приобрело другое общество. Последнее обязано незамедлительно опубликовать сведения об этом в порядке, предусмотренном законами о хозяйственных обществах. Пределы взаимного участия обществ в уставных капиталах друг друга и число голосов, которым одно из них может пользоваться на общем собрании участников (акционеров) другого, определяется законом.
59. **ЗАДАТОК** – один из способов обеспечения обязательств. По ГК РФ – денежная сумма,

выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне; доказывает заключение договора и обеспечивает его исполнение. В случае прекращения обязательства до начала его исполнения (по соглашению сторон либо вследствие невозможности его исполнить) задаток должен быть возвращен. Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у контрагента. Если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая з., она обязана уплатить контрагенту двойную сумму задатка. Сверх того сторона, ответственная за неисполнение договора, обязана возместить контрагенту убытки.

60. ЗАЕМ – деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, составляющие предмет договора займа. Необходимо различать понятия «заем» и «кредит». Займом называется также сама финансовая операция, состоящая в получении денег или других вещей в долг на определенных условиях.
61. ЗАЕМЩИК – сторона договора займа, которая получает в собственность от другой стороны (заимодавца) деньги или другой вещи, определенные родовыми признаками, на условиях возвратности.
62. ЗАИМОДАВЕЦ – сторона договора займа. Не следует отождествлять заимодавца с кредитором (стороной в договоре кредита).
63. ЗАКАЗ – по праву РФ вид оферты – предложение заказчика (покупателя) изготовить, поставить (продать) ему продукцию (товары), выполнить работу, оказать услуги с определением сроков, объемов, количества, ассортимента, качества и других необходимых данных. По договору поставки может представляться покупателем в форме спецификации. Согласие подрядчика, поставщика (продавца) оформляется письмом, телеграммой либо подтверждается подписью на документе, которым представлен заказ.
64. ЗАКАЗЧИК (ЗАСТРОЙЩИК) – гражданин или юридическое лицо, имеющее намерение осуществить строительство, реконструкцию архитектурного объекта, для строительства которого требуется разрешение на строительство, – обязан иметь архитектурный проект, выполненный в соответствии с архитектурно-планировочным заданием архитектором, имеющим лицензию на архитектурную деятельность.
65. ЗАКЛАД – залог движимого имущества, когда оно передается залогодателем во владение залогодержателя либо остается у залогодателя (твердый залог), но под замком и печатью залогодержателя или с наложением знаков, свидетельствующих о залоге (этого обычно достаточно при закладе индивидуально-определенной вещи). На него распространяются правила ст.ст. 334–358 ГК РФ о залоге, но с учетом особенностей, вытекающих из сущности самого з. Наиболее распространенный вид залога – получение гражданами ссуд в ломбарде под залог вещей. Залогодержатель, если заложенное имущество поступает в его владение, может пользоваться предметом залога, только когда это предусмотрено договором (п. 3 ст. 546 ГК РФ); полученные при этом доходы могут быть направлены на покрытие расходов по содержанию заложенного либо засчитаны в погашение обеспеченного залогом долга или процентов по долгу.
66. ИЖДИВЕНЦЫ – в российском праве лица, получающие от других лиц полное материальное содержание или постоянную материальную помощь, которая является для них основным источником средств существования. Иждивенцы наделяются определенными правами в области пенсионного обеспечения, возмещения вреда, причиненного смертью кормильца; наличие иждивенцев учитывается при выплате некоторых видов пособий и компенсаций.
67. ИЖДИВЕНСТВО – в российском праве социального обеспечения факт нахождения лица (лиц) на содержании умершего; дает право на пенсию по случаю потери кормильца. Иждивенство детей умерших родителей предполагается и не требует доказательств.

68. **ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОГОВОР** – гражданско-правовой договор, в силу которого одна сторона (издатель) обязуется издать (переиздать) произведение, созданное другой стороной (автором). Сроки издания (и передачи автором издателю) произведения устанавливаются в договоре. Одна из наиболее распространенных форм уступки прав использования (обнародования и (или) распространения) литературных произведений. Подчиняется общим положениям об авторских договорах.
69. **ИЗОБРЕТЕНИЕ** – в гражданском праве новое и обладающее существенными отличиями техническое решение задачи в любой отрасли экономики, социального развития, культуры, науки, техники, обороны, дающее положительный эффект. Объект промышленной собственности, подпадающий под охрану патентного права.
70. **ИМУЩЕСТВЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ** – страхование, объектом которого являются материальные ценности: здания, сооружения, оборудование, жилые помещения, домашнее имущество, урожай сельскохозяйственных культур, животные и т. д. В случае возникновения ущерба при имущественном страховании выплачивается не страховая сумма (как при личном страховании), а страховое возмещение.
71. **ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА** – субъективные права участников правоотношений, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, а также с теми материальными (имущественными) требованиями, которые возникают между участниками гражданского оборота по поводу распределения этого имущества и обмена (товарами, услугами, работами, ценными бумагами, деньгами и др.). Имущественными правами являются правомочия собственника, право хозяйственного ведения, право оперативного управления и обязательственные права (в т. ч. права на возмещение ущерба, причиненного жизни или здоровью гражданина, а также вреда, причиненного имуществу физического или юридического лица), права авторов и изобретателей на вознаграждение, наследственные права.
72. **ИМУЩЕСТВО** – 1) совокупность вещей и материальных ценностей, состоящих прежде всего в собственности лица (физического или юридического), государства или муниципального образования, либо принадлежащего организации на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. В состав имущества входят также деньги и ценные бумаги; 2) совокупность вещей и имущественных прав на получение вещей или имущественного удовлетворения от других лиц (актив); 3) совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей, которые характеризуют имущественное положение их носителя (актив и пассив).
73. **ИМЯ ГРАЖДАНИНА** – средство индивидуализации личности в общественной жизни и гражданском обороте. Право на имя является неотъемлемым правом гражданина. Согласно ст. 19 ГК РФ гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, включающим фамилию и собственно имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая. В случаях и в порядке, предусмотренных законом, гражданин может использовать псевдоним, вправе переменить свое имя.
74. **ИНДИВИДУАЛЬНО-ОПРЕДЕЛЕННАЯ ВЕЩЬ** – вещь, отличающаяся присущими лишь ей свойствами и характеристиками. Отнесение вещей к индивидуально-определенным имеет ряд правовых последствий. Так, неисполнение обязательства передать индивидуально-определенную вещь в собственность, хозяйственное ведение, оперативное управление или возмездное пользование дает кредитору право требовать по своему выбору отобрания вещи по суду у должника в свою пользу на условиях, предусмотренных обязательством, либо возмещения причиненных неисполнением убытков (ст. 398 ГК РФ).
75. **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ** – физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке и осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.
76. **ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ** – собирательное понятие, означающее

- совокупность исключительных прав на результаты творческой деятельности и средства индивидуализации. Охватывает права, относящиеся к литературным, художественным и научным произведениям, исполнительской деятельности артистов, звукозаписи, радио- и телевизионным передачам, изобретениям, промышленным образцам, товарным знакам, фирменным наименованиям и т. п.
77. КАБАЛЬНЫЕ СДЕЛКИ – в гражданском праве сделки, крайне невыгодные одной из сторон, явно ущемляющие ее права и навязанные ей при обстоятельствах, исключающих свободное волеизъявление. Согласно ст. 179 ГК РФ сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой, а также сделка, которую лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях, чем другая сторона воспользовалась (кабальная сделка), может быть признана судом недействительной по иску потерпевшего.
78. КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ – по гражданскому законодательству РФ унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления. Согласно ст. 115 ГК РФ в случаях, предусмотренных законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях, по решению Правительства РФ на базе имущества, находящегося в федеральной собственности, может быть образовано унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления. Учредительным документом казенного предприятия является его устав, утверждаемый Правительством РФ. РФ несет субсидиарную ответственность по обязательствам казенного предприятия при недостаточности его имущества. Казенное предприятие может быть реорганизовано или ликвидировано по решению Правительства РФ.
79. КАЗНА – 1) согласно п. 4 ст. 214 ГК РФ средства соответствующего бюджета и иное государственное имущество, принадлежащее РФ, субъекту РФ на праве собственности, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, образуют соответственно казна РФ, казна субъекта РФ. Имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, образует муниципальную казну. Имущество казны РФ охватывает средства федерального бюджета, Пенсионного фонда РФ, фонда социального страхования и других государственных внебюджетных фондов РФ, Центрального банка РФ, золотой запас, алмазный и валютный фонды. Федеральное казначейство РФ согласно Положению о нем организует и осуществляет ведение операций по учету К. РФ; 2) по законодательству ряда стран казна – субъект гражданского права, не совпадающий с государством.
80. КАЗУС (от лат. «casus») – в праве: 1) событие, которое не зависит от воли лица и поэтому не может быть предусмотрено при данных условиях; 2) случайное действие, которое (в отличие от умышленного или неосторожного) имеет внешние признаки правонарушения, но лишено элемента вины и, следовательно, не влечет юридической ответственности.
81. КАПИТАЛ – совокупность товаров, имущества, активов, используемых для получения прибыли (дохода). Термин капитал часто используется в значении «суммарные активы компании» (от англ. «total assets»).
82. КАУЗАЛЬНЫЕ СДЕЛКИ (от лат. «causalis» – причинный) – сделки, из содержания которых видно, какую цель преследуют ее стороны. Действительность каузальной сделки ставится в зависимость от ее цели. Цель должна быть законной и достижимой. Так, недействительна сделка, совершенная с целью, противной основам правопорядка и нравственности (ст. 169 ГК РФ). Недействительна сделка купли-продажи имущества, совершенная лицом, не обладающим полномочием на это, поскольку цель – передача права собственности – недостижима. Противоположным видом являются абстрактные сделки.

83. **КАЧЕСТВО** – совокупность свойств (техничко-экономических и эстетических), обуславливающих способность удовлетворять определенные потребности в соответствии с назначением вещи, продукции, товара. Одно из существенных условий многих гражданско-правовых договоров. Качество продукции охватывает не только потребительские, но и технологические ее свойства, конструкторско-художественные особенности, надежность и т. п. Качество товара в договорах, заключаемых в пределах одной страны, обычно определяется принятыми стандартами. В других случаях к контракту прилагается спецификация, определяющая качество товара.
84. **КВАЗИКОНТРАКТЫ** – в теории гражданского права обязательства, возникающие из неосновательного обогащения, из действий в интересах другого лица и т. п.
85. **КЛАД** – по гражданскому законодательству РФ зарытые в земле, сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право. В соответствии со ст. 233 ГК РФ К. поступает в собственность лица, которому принадлежит имущество (земельный участок, строение и т. п.), где клад был сокрыт, и лица, обнаружившего клад, в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.
86. **КОЛЛЕКТИВНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ** – по законодательству ряда государств самостоятельная форма собственности наряду с государственной и частной (или личной). Обычно под коллективной собственностью понимается собственность, принадлежащая кооперативам. В настоящее время законодательством РФ не предусмотрена.
87. **КОЛЛЕКТИВНЫЙ ДОГОВОР** – локальный правовой акт, регулирующий социально-трудовые отношения и заключаемый работниками организации с работодателем. В коллективный договор могут включаться взаимные обязательства работодателя и работников по следующим вопросам: форма, система и размер оплаты труда, денежные вознаграждения, пособия, компенсации, доплаты; механизм регулирования оплаты труда, исходя из роста цен, уровня инфляции, выполнения показателей, определенных коллективным договором; занятость, переобучение, условия высвобождения работников; продолжительность рабочего времени и времени отдыха, отпусков; улучшение условий и охраны труда работников, в т. ч. женщин и молодежи (подростков); добровольное и обязательное медицинское и социальное страхование; экологическая безопасность и охрана здоровья работников на производстве; контроль за выполнением договора, ответственность сторон, социальное партнерство, отказ от забастовок по условиям, включенным в данный коллективный договор, при своевременном и полном их выполнении и др. Коллективный договор заключается на срок от одного года до трех лет. По истечении срока договор действует до тех пор, пока стороны не заключат новый или не изменят (дополняют) действующий.
88. **ЛИЗИНГ** – вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его на основании договора лизинга физическим или юридическим лицам за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях, установленных договором, с правом выкупа имущества лизингополучателем. Предмет лизинга – любые непотребляемые вещи, в т. ч. предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое движимое и недвижимое имущество, которое может использоваться для предпринимательской деятельности. Предметом лизинга не могут быть земельные участки и другие природные объекты, а также имущество, которое федеральными законами запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения. Основные формы лизинга – лизинг внутренний и лизинг международный. Основные виды лизинга – лизинг финансовый, лизинг возвратный и лизинг оперативный.
89. **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ** – физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных или собственных денежных средств приобретает в ходе реализации

лизинговой сделки в собственность имущество и предоставляет его лизингополучателю в качестве предмета лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода к лизингополучателю права собственности на предмет лизинга.

90. **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ** – физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование.
91. **ЛИКВИДАЦИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА** – прекращение юридического лица без перехода прав и обязанностей (в порядке правопреемства) к другим лицам. Юридическое лицо может быть ликвидировано: а) по решению его учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами; б) по решению суда при осуществлении деятельности без лицензии либо деятельности, запрещенной законом, либо с иными неоднократными или грубыми нарушениями закона, либо систематической деятельности, противоречащей уставным целям некоммерческой организации, а также в иных случаях, предусмотренных ГК РФ. Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией либо действующее в форме потребительского кооператива, благотворительного или иного фонда, ликвидируется также вследствие признания его несостоятельным (банкротом). Учредители (участники) юридического лица или орган, принявшие решение о ликвидации юридического лица, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают (в соответствии с ГК РФ) порядок и сроки ликвидации. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество юридического лица передается его учредителям (участникам), имеющим вещные права на него или обязательственные права в отношении этого юридического лица, если иное не предусмотрено законом или учредительными документами юридического лица. Ликвидация считается завершенной, а юридическое лицо – прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.
92. **ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР** – договор о предоставлении прав на коммерческое и производственное использование изобретений, технических знаний, товарных знаков. Сторонами договора являются: лицензиар и лицензиат. Лицензионный договор, как правило, предусматривает, что лицензиар несет ответственность за новизну, эффективность и возможность беспрепятственно использовать изобретения или другие научно-технические знания, а лицензиат обеспечивает их использование, соблюдает соответствующие стандарты и уровень качества продукции, безвозмездно информирует лицензиара обо всех изменениях и усовершенствованиях.
93. **ЛИЦЕНЗИЯ** (от лат. licentia – свобода, право) – 1) выдаваемое специально уполномоченным органом государственного управления или местного самоуправления разрешение осуществлять виды деятельности, которые согласно закону подлежат лицензированию (напр., банковская, частная медицинская, издательская); 2) право использовать изобретение, промышленный образец, полезную модель или другое техническое достижение, предоставляемое по лицензионному договору либо судебному или административному решению компетентного государственного органа. Такая лицензия может быть патентной или беспатентной. Различаются также простая, исключительная и полная Л.
94. **ЛИЧНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ** – в социалистическом (советском) праве так называлась частная собственность, чтобы подчеркнуть, что она может быть использована только для удовлетворения потребностей лица в соответствии с назначением объекта собственности, но не для извлечения доходов или спекуляции.
95. **ЛИЧНОЕ СТРАХОВАНИЕ** – область страхования, объектом которой выступают

- жизнь, здоровье, трудоспособность человека, а также форма организации сбережений к определенному возрасту, установленному сроку или на определенные цели (страхование на дожитие, страхование пенсий и т. д.). В личном страховании участвуют страховщик, страхователь и застрахованный.
96. **ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА** – разновидность гражданских прав (наряду с имущественными правами). Возникают по поводу нематериальных благ, неотделимы от личности, не имеют экономического содержания. Личные неимущественные права включают права: на имя; на собственное изобретение; авторства; выбирать место жительства; на защиту чести и достоинства.
97. **ЛИЧНЫЕ ПРАВА** – совокупность естественных и неотчуждаемых основополагающих прав и свобод, принадлежащих человеку от рождения и не зависящих от его связи с конкретным государством. Личные права и свободы составляют основу правового статуса человека. К ним относятся право на жизнь, свободу, физическую целостность и личную неприкосновенность, право не подвергаться пыткам либо жестокому, унижающему человеческое достоинство обращению или наказанию, право на защиту чести и доброго имени, на свободное передвижение и свободный выбор места жительства, право покинуть собственную страну и свободно в нее возвращаться, право на судебную защиту и правосудие, на признание его правосубъектности в любой стране мира, свобода мысли, совести и религии, свобода слова и иного выражения, право свободно определять свою национальную принадлежность и пользоваться родным языком и некоторые другие права. В РФ личные права гарантируются ст.ст. 20–29 Конституции РФ.
98. **ЛОМБАРД** – специализированное кредитное учреждение, выдающее ссуды под залог движимого имущества. Деятельность ломбардов в РФ осуществляется на основании лицензии. Договор о залоге вещей оформляется выдачей ломбардом залогового билета. Помимо краткосрочного кредитования ломбарды оказывают услуги по хранению вещей. Согласно ст. 919 ГК РФ, договор хранения в ломбарде вещей, принадлежащих гражданину, является публичным договором. Заключение договора хранения в ломбарде удостоверяется выдачей поклажедателю именной сохранной квитанции. Вещь, сдаваемая на хранение в ломбард, подлежит оценке по соглашению сторон в соответствии с ценами на вещи такого рода и качества, обычно устанавливаемыми в торговле в момент и в месте их принятия на хранение. Ломбард обязан за свой счет страховать принятые на хранение вещи в полной сумме их оценки. Если сданная вещь не востребована поклажедателем в обусловленный соглашением срок, ломбард обязан хранить ее в течение двух месяцев с взиманием за это платы, предусмотренной договором хранения. По истечении этого срока вещь может быть продана ломбардом по исполнительной надписи нотариуса. Из суммы, вырученной от продажи невостребованной вещи, погашаются плата за ее хранение и иные причитающиеся ломбарду платежи. Остаток суммы возвращается поклажедателю.
99. **МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА** – юридическая фикция, означающая условную «привязку» юридического лица к определенной географической точке (административно-территориальной единице), произведенную по определенным, установленным законом правилам. Место нахождения юридического лица имеет ключевое значение при решении ряда вопросов материального и процессуального права. Так, местом, в котором должно быть исполнено обязательство, в зависимости от характера последнего признается место нахождения кредитора или место жительства должника (ст. 316 ГК РФ). Место нахождения юридического лица определяет, какой именно суд вправе разрешать конкретный спор (общее правило о подсудности гражданских дел состоит в том, что споры разрешаются по месту нахождения юридического лица-ответчика), какое именно законодательство должно применяться к возникшему спору в случаях, когда отношения спорящих сторон осложнены иностранным элементом, что должно считаться местом заключения договора (ст. 444

- ГК РФ) или местом исполнения обязательств (ст. 316 ГК РФ) и др.
100. **МНИМАЯ СДЕЛКА** – сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия (п. 1 ст. 170 ГК РФ). Мнимая сделка является ничтожной, т. е. недействительной, с момента заключения, независимо от признания ее таковой в суде.
 101. **МОРАЛЬНЫЙ ВРЕД** – нравственные или физические страдания, испытываемые вследствие противоправных действий другого лица (напр., таких как умаление личного достоинства или деловой репутации путем распространения порочащих сведений, вмешательство в частную жизнь и др.).
 102. **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАЕМ** (заимствование) – передача в собственность муниципального образования денежных средств, которые оно обязуется возвратить в той же сумме с уплатой процента (платы) на сумму займа.
 103. **НАЙМОДАТЕЛЬ** – 1) сторона договора найма жилого помещения (собственник жилого помещения или управомоченное им лицо), которая обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату (во владение и пользование) для проживания в нем; 2) синоним понятия «арендодатель».
 104. **НАСЛЕДНИКИ** – граждане (физические лица), имеющие право на наследство. Различают наследников по закону и по завещанию.
 105. **НАСЛЕДОВАНИЕ** – переход прав и обязанностей умершего (наследодателя) к его наследникам. Наследование осуществляется по закону и по завещанию. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием. Если нет наследников ни по закону, ни по завещанию, либо ни один из наследников не принял наследства, либо все они лишены наследства, имущество умершего по праву наследования переходит к государству. Наследование осуществляется наследниками в порядке очередности.
 106. **НАСЛЕДСТВЕННАЯ ТРАНСМИССИЯ** – переход права на принятие наследства: в случае, если призванный к наследованию по завещанию или по закону умер после открытия наследства, не успев его принять, право на такое принятие переходит к его наследникам.
 107. **НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО** – подотрасль гражданского права; совокупность правовых норм, устанавливающих порядок перехода прав и обязанностей умершего лица по праву наследования.
 108. **НАСЛЕДСТВО** – имущество, переходящее в порядке наследования от умершего (наследодателя) к наследникам. Может включать права собственности, другие вещные права, исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, а также обязательства, обременяющие эти права, за исключением неразрывно связанных с личностью умершего.
 109. **НАХОДКА** – обнаружение потерянной кем-либо вещи. Нашедший не становится (по гражданскому законодательству РФ) ее собственником. Он обязан немедленно уведомить об этом лицо, потерявшее вещь, или ее собственника либо другое известное ему лицо, имеющее право получить вещь, и возвратить вещь этому лицу. Если вещь найдена в помещении или на транспорте, она подлежит сдаче лицу, представляющему владельца этого помещения (средства транспорта). В этом случае лицо, которому сдана находка, приобретает права и несет обязанности нашедшего. Если лицо, имеющее право потребовать возврата найденной вещи, или его место пребывания неизвестны, нашедший вещь обязан заявить о находке в милицию или в орган местного самоуправления. Он вправе хранить находку у себя либо сдать в милицию, орган местного самоуправления либо указанному ими лицу. Скоропортящаяся вещь или вещь, издержки по хранению которой несоизмеримо велики по сравнению с ее стоимостью, может быть реализована нашедшим ее с получением письменных доказательств, удостоверяющих сумму выручки. Деньги, вырученные от продажи находки, подлежат возврату лицу, управомоченному на ее получение. Если в течение

шести месяцев с момента заявления о находке в милицию или в орган местного самоуправления лицо, уполномоченное получить найденную вещь, не будет установлено или само не заявит о своем праве на вещь, нашедший приобретает право собственности на нее. Если он откажется от приобретения находки, она поступает в муниципальную собственность. Нашедший вправе потребовать от лица, уполномоченного на получение вещи, вознаграждение за находку в размере до 20 % стоимости вещи.

110. **НЕДВИЖИМОСТЬ** (недвижимые вещи) – по гражданскому законодательству РФ земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, т. е. объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в т. ч. леса, многолетние насаждения, здания, сооружения. В соответствии со ст. 130 ГК РФ к недвижимости относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. Законом к недвижимости может быть отнесено и иное имущество. Французское право исходит из более широкой концепции недвижимости (ст.ст. 517–526 ФГК). К недвижимости по самой их природе отнесены земля и связанные с ней строения, урожай на корню, леса и т. д. К недвижимости по их назначению закон и практика относят машины, инструменты и сырье, используемые на предприятии, сельскохозяйственные орудия и скот в имении и т. д., хотя по своей природе они являются движимыми. Если эти объекты выделяются из состава имения, то они рассматриваются как движимость. И наконец, под понятие недвижимости подпадают установленные на землю вещные права – сервитут, ипотека.
111. **НЕДЕЛИМАЯ ВЕЩЬ** – в гражданском праве вещь, разделить которую в натуре нельзя, не изменив ее назначения. Особенности получения доли в праве собственности на недвижимую вещь определяются нормами, установленными в ГК РФ.
112. **НЕДОСТАТОК СУЩЕСТВЕННЫЙ** – недостаток, который делает невозможным или недопустимым использование товара (работы, услуги) в соответствии с его целевым назначением; не может быть устранен в отношении данного потребителя либо его устранение требует больших затрат труда и времени; делает товар (работу, услугу) иным, чем предусмотрено договором; проявляется вновь после его устранения.
113. **НЕДОСТАТОК ТОВАРА (РАБОТЫ, УСЛУГИ)** – несоответствие товара (работы, услуги) стандарту, условиям договора или обычно предъявляемым требованиям к качеству товара (работы, услуги).
114. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРЕДИТА** – система гарантий возвратности кредита, используемая для погашения основного долга и процентов, причитающихся кредитору.
115. **ОБОРОТОСПОСОБНОСТЬ** – свойство объектов гражданских прав, заключающееся в возможности их перехода от одного лица к другому по договору купли-продажи, мены или дарения либо в порядке универсального правопреемства (в форме наследования или реорганизации юридического лица). Статья 129 ГК РФ делит объекты гражданских прав на три группы, приняв за основу деления их оборотоспособности. К первой относятся свободно обращающиеся объекты, ко второй – ограниченные в обращении и к третьей – полностью изъятые из оборота. Свободное обращение объектов гражданских прав является общим правилом, а ограничение оборотоспособности и тем более полное изъятие из оборота – исключением. Ограничение оборотоспособности выражается в том, что соответствующие виды объектов могут либо принадлежать только государственным организациям или только гражданам и юридическим лицам РФ, либо находиться в обороте только по специальным разрешениям (напр., оружие, право пользования природными ресурсами территориальных вод, континентального шельфа и экономической зоны РФ).
116. **ОБРАТНОЕ ТРЕБОВАНИЕ** – требование лица, исполнившего обязательство к третьему лицу, действия которого повлекли юридическую необходимость такого

- исполнения. Обратное требование также именуется регрессным; лицо, которое его заявляет, называется регредиентом, а лицо к которому заявляется обратное требование, – регрессатом.
117. **ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ** – право собственности двух или нескольких лиц (участников общей собственности) на одно и то же имущество. По ст. 244 ГК РФ имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность).
118. **ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ СУПРУГОВ** – по гражданскому законодательству РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, если договором между ними не установлен иной его режим. Имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также полученное одним из них во время брака в дар или в порядке наследования, является его собственностью. Вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и т. п.), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные во время брака за счет общих средств супругов, признаются собственностью того супруга, который ими пользовался. Вещи (имущество) каждого из супругов могут быть признаны их совместной собственностью, если будет установлено, что в течение брака за счет их общего имущества или личного имущества другого супруга были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этих вещей (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и т. п.).
119. **ОБЩЕСТВЕННЫЕ И РЕЛИГИОЗНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ** (объединения) – по гражданскому законодательству РФ добровольные объединения граждан, в установленном законом порядке объединившихся на основе общности интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей. Общественные и религиозные организации являются некоммерческими организациями. Они вправе осуществлять предпринимательскую деятельность лишь для достижения целей, ради которых созданы, и соответствующую этим целям. Участники (члены) организаций не сохраняют прав на переданное ими этим организациям (в собственность) имущество, в т. ч. на членские взносы. Они не отвечают по обязательствам организаций, а те – по обязательствам своих членов.
120. **ОБЩЕСТВО С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ** – по гражданскому законодательству РФ учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли, определенные учредительными документами; участники такого общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам своим собственным имуществом в одинаковом для всех кратном размере к стоимости их вкладов. При банкротстве одного из участников его ответственность по обязательствам общества распределяется между остальными пропорционально их вкладам (если иное не предусмотрено учредительными документами общества). Фирменное наименование общества с дополнительной ответственностью должно содержать слова «с дополнительной ответственностью». К обществу с дополнительной ответственностью применяются правила ГК РФ об обществе с ограниченной ответственностью постольку, поскольку иное не предусмотрено ГК РФ.
121. **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ** – по гражданскому законодательству РФ учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли, определенные учредительными документами; участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов. Одна из организационно-правовых форм юридического лица.
122. **ОБЪЕДИНЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ** (ассоциации и союзы) – некоммерческие организации, созданные юридическими лицами на добровольных (договорных)

началах и на основе членства (в форме ассоциаций и союзов) в целях координации их деятельности, представления и защиты их общих, в т. ч. имущественных, интересов (п.п. 1 и 2 ст. 121 ГК РФ). Объединение юридических лиц не вправе осуществлять какие-либо управленческие функции в отношении участников, которые полностью сохраняют свою самостоятельность и права юридических лиц (п. 3 ст. 121 ГК РФ). В качестве учредителей объединения юридических лиц могут выступать и коммерческие, и некоммерческие организации, причем как порознь, так и совместно (п. 4 ст. 50 ГК РФ).

123. **ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ** – материальные и нематериальные блага, по поводу которых возникают гражданские правоотношения. Согласно ст. 128 ГК РФ к объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в т. ч. имущественные права; работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности, в т. ч. исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага. Объекты гражданских прав могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом, если они не изъяты из оборота или не ограничены в обороте (см. Оборотоспособность).
124. **ОБЪЯВЛЕНИЕ УМЕРШИМ** – судебное признание умершим гражданина, о котором в месте его постоянного жительства нет никаких сведений в течение установленного законом срока. Согласно ст. 45 ГК РФ гражданин может быть объявлен судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение пяти лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, – в течение шести месяцев. Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий. Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим. В случае объявления умершим гражданина, пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели. В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, объявленного умершим, суд отменяет решение об объявлении умершим.
125. **ПАЙ** – в гражданском праве РФ: а) право участия в имуществе производственного или потребительского кооператива, возникающее вследствие исполнения членом кооператива обязанностей по уплате паевых взносов путем внесения денежных средств или иного имущества, а также путем личного трудового участия в деятельности кооператива; б) часть имущества кооператива, выделенная на его конкретного члена, слагающаяся из паевых взносов этого члена (его правопродшественника) и соответствующей части имущества, созданного и приобретенного кооперативом в процессе своей деятельности. Размер пая оказывает непосредственное влияние на участие членов кооператива в распределении полученной им прибыли.
126. **ПАРИ** – основанное на риске и заключенное между двумя или несколькими лицами (как физическими, так и юридическими) соглашение о выигрыше, исход которого зависит от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет. По законодательству РФ пари рассматриваются не как разновидность азартных игр, а как самостоятельное, хотя и юридически сходное с ними отношение.
127. **ПАТРОНАЖ** – форма попечительства, устанавливаемого над совершеннолетним дееспособным гражданином, который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности по его просьбе.

- Предусмотрена ст. 41 ГК РФ. Попечитель (помощник) назначается органом опеки и попечительства только с согласия такого гражданина и распоряжается его имуществом на основании заключенного с ним договора поручения или доверительного управления. Бытовые и иные сделки, направленные на содержание и удовлетворение бытовых потребностей подопечного, совершаются попечителем (помощником) с его согласия. Прекращается по требованию гражданина, находящегося под патронажем.
128. ПЕНЯ – 1) по ГК РФ – синоним термина «неустойка»; 2) в теории гражданского права – разновидность неустойки, взимаемая периодически за являющееся правонарушение и выражающаяся в процентах от суммы нарушенного обязательства, реже – в твердой сумме.
129. ПЕРЕВОД ДОЛГА – соглашение, в силу которого одна сторона (первоначальный должник) возлагает на другую сторону (нового должника, делегата) обязанность по исполнению собственного обязательства (долг) перед третьим лицом, а последний соглашается на замену должника в обязательстве на условиях, не худших чем положение прежнего должника. В соответствии со ст. 391 ГК РФ перевод долга допускается лишь с согласия кредитора.
130. ПЕРЕДОВЕРИЕ – согласно ст. 187 ГК РФ лицо, которому выдана доверенность, может передоверить совершение указанных в ней действий другому лицу только в том случае, если оно уполномочено на это доверенностью либо вынуждено к этому силой обстоятельств для охраны интересов доверителя. Передавший полномочия другому лицу должен известить об этом выдавшего доверенность и сообщить ему необходимые сведения об этом лице. Неисполнение данной обязанности возлагает на передавшего полномочия ответственность за действия такого лица как за свои собственные.
131. ПЕРЕНАЕМ – передача арендатором своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу. Перенаем следует отличать от субаренды, при котором передаются не права и обязанности, а само арендованное имущество.
132. ПЕРЕРАБОТКА – одно из оснований приобретения права собственности. Согласно ст. 220 ГК РФ право собственности на новую движимую вещь, которое лицо изготовило путем переработки не принадлежащих ему материалов, приобретает собственник этих материалов (если иное не предусмотрено договором). Однако когда стоимость переработки существенно превышает стоимость материалов, право собственности на новую вещь приобретает лицо, которое, действуя добросовестно, осуществило переработку для себя. Собственник материалов, приобретший право собственности на изготовленную вещь, обязан возместить переработчику стоимость переработки, а когда право собственности на новую вещь приобретает переработчик, он обязан возместить собственнику материалов их стоимость (если иное не предусмотрено договором). Собственник материалов, утративший их в результате недобросовестных действий лица, осуществившего переработку, вправе требовать передачи новой вещи в его собственность и возмещения причиненных ему убытков.
133. ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ – система экономических отношений, при которой страховщик, принимая на страхование риски, часть ответственности по ним передает (на согласованных условиях) другим страховщикам для создания сбалансированного портфеля страховых и обеспечения устойчивости страховых операций. Участвующие в перестраховании компании получают названия соответственно перестрахователь и перестраховщик.
134. ПЕРЕСТРАХОВАТЕЛЬ – страховщик, принявший на страхование риск и передавший его (частично) в перестрахование другой страховой (перестраховочной) компании.
135. ПЕРЕСТРАХОВОЧНЫЙ ДОГОВОР – юридический документ, содержащий соглашение сторон о том, что риск выплаты страхового возмещения или страховой суммы, принятый на себя страховщиком по договору страхования, может быть им застрахован полностью или частично у другого страховщика (страховщиков) по

заключенному с последним договором перестрахования. На основании перестраховочного договора между страховыми (перестраховочными) компаниями возникают обязательства, согласно которым одна компания (перестрахователь) обязуется передавать, а другая (перестраховщик) обязуется принимать риски в перестрахование.

136. **РАСПИСКА** – односторонний документ с подписью, удостоверяющий факт получения чего-либо (напр., исполнения по обязательству, удостоверения, лицензии, инструктажа по технике безопасности, повестки). В праве является одним из видов доказательств письменных. В некоторых случаях свидетельствует о заключении договора.
137. **РАССРОЧКА** – способ оплаты товаров или услуг, при котором платеж производится не в полной сумме их стоимости, а по частям. Рассрочка наиболее распространена при продаже розничных товаров в кредит. При рассрочке платежа между контрагентами возникают кредитные обязательства.
138. **РЕАЛЬНЫЕ СДЕЛКИ** – сделки, для которых недостаточно одного лишь соглашения, а необходима передача вещи (отсюда название: от лат. res – вещь). Реальными являются некоторые сделки по передаче имущества в собственность или иное вещное право (напр., займа), а также отдельные сделки по временной передаче вещей. Это означает, что обещание дать займы без передачи вещи не влечет правовых последствий. Противоположный вид – консенсуальные сделки.
139. **РЕВЕРСИЯ** – 1) возврат имущества первоначальному владельцу; 2) временная передача кредитору для обеспечения обязательства каких-либо ценностей, возвращаемых после погашения обязательства.
140. **РЕГРЕССАНТ** (регредиент) – лицо, предъявляющее обратное (регрессное) требование к другому лицу о возмещении убытков, которые регрессант понес в его пользу (напр., совершил платеж).
141. **РЕСТИТУЦИЯ** (от лат. «restitutio» – восстановление) – 1) в гражданском праве возврат сторонами всего полученного ими по сделке в случае признания ее недействительной. При невозможности вернуть полученное в натуре возмещается его стоимость в деньгах, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены в законе. Общим правилом является двусторонняя реституция.
142. **РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ** (имущества) – риск возможного несения убытков в связи с гибелью или порчей имущества по причинам, не зависящим от сторон обязательства (случай, непреодолимая сила). По гражданскому праву решение вопроса о том, на кого возлагаются возможные неблагоприятные последствия случайной гибели (порчи) отчуждаемых собственником вещей (убытки), связано с определением момента перехода права собственности (права оперативного управления). Риск случайной гибели переходит на приобретателя одновременно с возникновением у него права собственности, если иное не установлено договором. Следовательно, по общему правилу убытки (риск) в связи с гибелью или порчей вещи несет ее собственник, но стороны могут установить в договоре иной порядок, напр., риск случайной гибели переходит на покупателя с момента уплаты ее стоимости. Однако если отчуждатель просрочил принятие, он несет риск случайной гибели как просрочившая сторона. В правилах о договорах подряда установлен принцип риска подрядчика. В соответствии с этим при случайной гибели предмета подряда или невозможности окончания работы не по вине сторон подрядчик не вправе требовать от заказчика ни вознаграждения, ни возмещения убытков, а при случайном ухудшении предмета подряда либо задержке работы он обязан возместить заказчику понесенные убытки.
143. **САМОВОЛЬНАЯ ПОСТРОЙКА** – по гражданскому законодательству РФ жилой дом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законом и иными правовыми актами, либо созданное без необходимых разрешений или с

существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил. Лицо, осуществившее самовольную постройку на таком участке, не приобретает права собственности на нее, не может распоряжаться ею (продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки). Самовольная постройка подлежит сносу за счет самовольного застройщика. Однако он может быть признан (по суду) собственником самовольной постройки, если данный участок будет в установленном порядке предоставлен ему под возведенную постройку. Право собственности на самовольную постройку может быть признано и за лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, где осуществлена постройка. В этом случае оно возмещает самовольному застройщику расходы в размере, определенном судом. Право собственности на самовольную постройку не может быть признано за указанными лицами, если сохранение постройки нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц либо создается угроза жизни и здоровью граждан.

144. **САМОЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ** – один из способов защиты гражданских прав, впервые предусмотренный в качестве самостоятельного в ГК РФ. Согласно ст. 12 ГК РФ допускается самозащита гражданских прав, которая должна быть соразмерна нарушению и не выходить за пределы действий, необходимых для его пресечения. Примером самозащиты гражданских прав является один из закрепленных в ГК РФ способов обеспечения обязательств – «удержание».
145. **СВОБОДА ДОГОВОРА** – одно из основных начал гражданского законодательства РФ. Граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена ГК РФ, законом или добровольно принятым обязательством (ч. 1 ст. 421 ГК РФ). Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и не предусмотренный законом или иными правовыми актами, а также такой, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законом или иными правовыми актами (смешанный договор). Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами.
146. **СДЕЛКИ** – действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Наука гражданского права и гражданское законодательство различают несколько видов сделок. Прежде всего, сделки могут быть двух- или многосторонними (договоры) и односторонними. Сделки также могут быть условными (т. е. совершенными под отлагательным или отменительным условием), возмездными и безвозмездными, консенсуальными и реальными, каузальными и абстрактными. Иногда в особую группу выделяются доверительные или фидуциарные сделки. В соответствии с ГК РФ (ст. 158) сделки совершаются устно или в письменной форме (простой либо нотариальной). В отдельных случаях закон требует регистрации сделок. Не отвечающая обязательным требованиям закона сделка является недействительной в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка). Недействительная сделка является таковой с момента ее совершения и не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью. При этом каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке.
147. **СЕКВЕСТР** – в гражданском праве хранение вещей, являющихся предметом спора. Согласно ст. 926 ГК РФ по договору о секвестре двое или несколько лиц, между которыми возник спор о праве на вещь, передают ее третьему лицу, принимающему на себя обязанность по разрешению спора возвратить вещь тому лицу, которому она будет присуждена по решению суда либо по соглашению всех спорящих лиц

- (договорный секвестр). Вещь, являющаяся предметом спора между двумя или несколькими лицами, может быть передана на хранение в порядке секвестра по решению суда (судебный секвестр). Лицо, осуществляющее хранение вещи в порядке секвестра, имеет право на вознаграждение за счет спорящих сторон, если договором или решением суда, которым установлен секвестр, не предусмотрено иное.
148. СЕРВИТУТ (от лат. «servitus» – обязанность, обязательство, повинность) – особый вид ограниченного вещного права, заключающийся в праве пользоваться (в установленных пределах) чужой вещью. Чаще всего сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком. В некоторых случаях сервитутом обременяются здания, сооружения и другое недвижимое имущество. Сервитут может устанавливаться для обеспечения собственнику земельного участка прохода и проезда через другой (соседний) участок, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения и мелиорации, а также других нужд, которые не могут быть обеспечены иным путем. Сервитут – несамостоятельное вещное право, поэтому не может быть предметом купли-продажи, залога и не передается каким-либо способом лицам, не являющимся собственниками недвижимого имущества, для обеспечения эксплуатации которого установлен сервитут. Термин «сервитут» употребляется в законодательстве РФ с 1994 г. Отдельные его виды регулируются ГК РФ, Лесным, Водным и Градостроительным кодексами РФ, а также некоторыми федеральными законами.
149. СЛУЧАЙ – в гражданском праве обстоятельство, наступившее без вины должника и кредитора и отрицательно отразившееся на исполнении обязательства. Освобождает должника от имущественной ответственности.
150. СОБСТВЕННОСТЬ – 1) как экономическая категория представляет собой общественно-производственное отношение по поводу присвоения лицами – индивидуумами и коллективами – предметов природы, естественных и созданных трудом; 2) как юридическая категория означает принадлежность имущества определенным лицам – индивидам или коллективам – на определенных условиях и в определенных формах (право собственности в субъективном смысле). Конституция РФ и ГК РФ признают и гарантируют равноправие следующих форм собственности: государственной (федеральной и субъектов РФ); муниципальной; частной. Конституция РФ допускает также существование иных форм собственности; 3) гражданско-правовой институт, представляющий совокупность юридических норм, регулирующих экономические отношения собственности методами гражданского права (право собственности в объективном смысле); 4) само имущество, принадлежащее какому-либо субъекту на праве собственности.
151. СОБСТВЕННОСТЬ КРЕСТЬЯНСКОГО (фермерского) ХОЗЯЙСТВА – условное понятие, подразумевающее совместную собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства, которая предполагается, если специальным законом или договором между ними не установлено иное. Статьи 257–259 ГК РФ устанавливают некоторые особенности правового режима собственности крестьянского (фермерского) хозяйства, что и обуславливает выделение ее в особую категорию. В совместной собственности хозяйства находятся предоставленный в собственность этому хозяйству или приобретенный земельный участок, насаждения, различного рода постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственная и иная техника, оборудование, транспортные средства, инвентарь и другое имущество, приобретенное на общие средства членов данного хозяйства. Плоды, продукция и доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, являются общим имуществом его членов и используются по соглашению между ними. Вышедший из хозяйства имеет право на получение денежной компенсации, соразмерной его доле в общей собственности на это имущество. Земельный участок и средства производства при этом разделе не

подлежат. В случае прекращения крестьянского (фермерского) хозяйства в связи с выходом всех его членов или по иным причинам общее имущество подлежит разделу по правилам, установленным для общей собственности.

152. **СОВМЕСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ** – разновидность общей собственности, в которой доли каждого собственника не определены. Согласно ст. 254 ГК РФ участники совместной собственности, если иное не предусмотрено соглашением между ними, сообща владеют и пользуются общим имуществом. Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется по согласию всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из них совершена сделка по распоряжению. Каждый из участников совместной собственности вправе распорядиться общим имуществом, если иное не вытекает из соглашения всех участников. Совершенная одним из участников совместной собственности сделка, связанная с распоряжением общим имуществом, может быть признана недействительной по требованию остальных по мотивам отсутствия у такого участника необходимых полномочий только в случае, если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом. Указанные выше правила применяются постольку, поскольку для отдельных видов совместной собственности ГК РФ или другими законами не установлено иное. Раздел общего имущества между участниками совместной собственности, а также выдел доли одного из них допустим только после определения доли каждого участника.

153. **СОВМЕСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ СУПРУГОВ** – имущество, нажитое супругами во время брака (общее имущество супругов). Включает: доходы каждого из супругов от трудовой, предпринимательской и результатов интеллектуальной деятельности; пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья и др.); приобретенные за счет общих доходов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации; другое нажитое в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства. Право на общее имущество принадлежит также супругу, который в период брака вел домашнее хозяйство, ухаживал за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода. Согласно ст. 33 Семейного кодекса РФ законным режимом имущества супругов является режим их совместной собственности. Он действует, если брачным договором не установлено иное. Владение, пользование и распоряжение совместной собственностью супругов осуществляются по их обоюдному согласию. При совершении одним из супругов сделки по распоряжению общим имуществом супругов предполагается, что он действует с согласия другого супруга. Сделка одного из супругов по распоряжению совместной собственностью супругов может быть признана судом недействительной по мотивам отсутствия согласия другого супруга только по его требованию и только в случаях, если доказано, что контрагент сделки знал или заведомо должен был знать о несогласии другого супруга на совершение данной сделки.

154. **ТАЙНА СТРАХОВАНИЯ** – разновидность служебной, а также коммерческой тайны. Согласно ст. 946 ГК РФ страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о страхователе, застрахованном лице и выгодоприобретателе, состоянии их здоровья, а также об имущественном положении этих лиц. За нарушение тайны страхования страховщик отвечает по правилам, предусмотренным положением ГК РФ о служебной и коммерческой тайне. Лица, незаконными методами получившие информацию, которая составляет тайну страхования, обязаны возместить причиненные убытки. Такая же

- обязанность возлагается на работников, разгласивших тайну страхования вопреки трудовому договору, и на контрагентов, сделавших это вопреки гражданско-правовому договору.
155. **ТИТУЛЬНОЕ ВЛАДЕНИЕ** – владение вещью, основанное на каком-либо праве (правовом основании), вытекающем из соответствующего факта юридического (напр., право собственности, основанное на договоре купли-продажи вещи или переходе ее в порядке наследования). В отличие от этого беститульное (фактическое) владение не опирается на какое-либо правовое основание, хотя при установленных законом условиях и оно может влечь определенные правовые последствия.
156. **ТИТУЛЫ СОБСТВЕННОСТИ** – способы приобретения права собственности. Титулы собственности традиционно подразделяются на две группы: первоначальные, т. е. не зависящие от прав предшествующего собственника на данную вещь (включая и случаи, когда его вообще не было), и производные, при которых право собственности на вещь возникает по воле предшествующего собственника (чаще всего – по договору с ним).
157. **ТОВАРИЩЕСТВО НА ВЕРЕ** (коммандитное товарищество) – по ГК РФ товарищество, в котором наряду с участниками, осуществляющими от его имени предпринимательскую деятельность и отвечающими по обязательствам товарищества своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько вкладчиков (коммандитистов), которые несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не участвуют в предпринимательской деятельности. Одна из организационно-правовых форм коммерческой организации.
158. **ТРЕТЬИ ЛИЦА** – в гражданском процессе лица, которые защищают свои права и охраняемые законом интересы в гражданском деле, возбужденном по иску других лиц (сторон). Различают два вида третьих лиц: заявляющие самостоятельные требования на предмет спора и не заявляющие таких требований. Первые вступают в уже начатый процесс, предъявляя иск на общих основаниях к обеим сторонам или одной из них. Третьи лица этого вида пользуются всеми правами и несут все обязанности истца. Вторые вступают в дело на стороне истца или ответчика (или привлекаются судом по собственной инициативе, по ходатайству сторон либо прокурора), если решение по делу может повлиять на их права или обязанности по отношению к одной из сторон. Обычно они преследуют цель предотвратить возможность предъявления к ним исков регрессных. Третьи лица этого вида пользуются всеми правами и несут все обязанности сторон, за исключением права изменить основание и предмет иска, увеличить или уменьшить размер исковых требований, а также права на отказ от иска, признание иска или заключение мирового соглашения, требование принудительного исполнения судебного решения.
159. **УБЫТОК** – в гражданском праве выраженный в денежной форме ущерб, который причинен одному лицу противоправными действиями другого. Под убытком понимают, во-первых, расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для того, чтобы его восстановить, а также утрату или повреждение его имущества (реальный ущерб), во-вторых, доходы, которые оно могло получить, если бы обязательство было исполнено должным образом (неполученная прибыль). По общему правилу должник обязан полностью возместить кредитору причиненные убытки. По отдельным видам обязательств закон может ограничить его ответственность.
160. **УПУЩЕННАЯ ВЫГОДА** – доход или иное благо, не полученные лицом вследствие: нарушения его права неисполнением обязательства; причинения ему вреда. В гражданском праве упущенная выгода обычно представляет собой неполученную прибыль и, как правило, подлежит возмещению в качестве составной части убытков.

161. УЩЕРБ – синоним вреда. Различают ущерб, причиненный имуществу (имущественный ущерб), и личности (повреждение здоровья, моральный вред). Денежное выражение ущерба называется убытком.
162. УЩЕРБ ИМУЩЕСТВЕННЫЙ – ущерб, нанесенный имуществу физического или юридического лица вследствие причинения ему вреда или неисполнения с ним договора.
163. ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО – гражданин (иностранный гражданин, лицо без гражданства) как субъект гражданского права, в отличие от юридического лица, являющегося коллективным образованием.
164. ФОРС-МАЖОР (фр. «force majeure») – в гражданском праве возникновение чрезвычайных и неотвратимых обстоятельств, последствием которых является невыполнение условий договора. В результате форс-мажора одна из сторон договора невольно становится причинителем убытков другой стороне. В общем виде форс-мажор можно разделить на непреодолимую силу и юридический форс-мажор. К общему принципу определения непреодолимой силы можно отнести объективный и абсолютный характер обстоятельств – действие факторов, ставшее препятствием исполнению обязательств, должно касаться не только причинителя вреда, а распространяется на всех. Во всех гражданско-правовых системах непреодолимая сила является обстоятельством, освобождающим от ответственности. К юридическому форс-мажору относятся решения высших государственных органов (запрет импорта или экспорта, валютные ограничения и др.), забастовки, войны, революции и т. п. Не признаются форс-мажорными обстоятельства, которые по сути являются коммерческим риском, напр., трудности в связи с неблагоприятной конъюнктурой рынка, изменение цен и т. д. Понятие юридического форс-мажора не имеет четкого определения. Как правило, контрагенты устанавливают случаи непредвиденных обстоятельств и их правовые последствия в договорном порядке.
165. ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ДОГОВОР – гражданско-правовой договор, заключаемый между субъектами предпринимательской деятельности.
166. ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ТОВАРИЩЕСТВА И ОБЩЕСТВА – по гражданскому законодательству РФ коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственными товариществами и обществами в процессе деятельности, принадлежит им на праве собственности. В случаях, предусмотренных ГК РФ, хозяйственное общество может быть создано одним лицом, которое становится его единственным участником. Хозяйственные товарищества создаются в форме полного товарищества и товарищества на вере (коммандитного товарищества). Хозяйственные общества – в форме акционерного общества, общества с ограниченной или с дополнительной ответственностью. Участниками полных товариществ (полными товарищами в товариществах на вере) могут быть индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации. Участниками хозяйственных обществ и вкладчиками в товариществах на вере – граждане и юридические лица.
167. ХРАНЕНИЕ – в гражданском праве обязательство, которое возникает из договора хранения либо в силу закона. Обязательством по хранению в силу закона является ответственное хранение. Оно возникает при отказе покупателя (получателя) от переданного поставщиком товара (напр., забракованного).
168. ХРАНЕНИЕ ЦЕННОСТЕЙ В БАНКЕ – по гражданскому законодательству РФ особый вид хранения. Согласно ст. 921 ГК РФ банк может принимать на хранение ценные бумаги, драгоценные металлы и камни, иные драгоценные вещи и ценности, в том числе документы. Заключение договора хранения ценностей в банке удостоверяется выдачей банком поклажедателю именного сохранного документа, предъявление которого является основанием для выдачи хранимых ценностей

поклажедателю. Договором хранения ценностей в банке может быть предусмотрено их хранение с использованием поклажедателем (клиентом) или с предоставлением ему охраняемого банком индивидуального банковского сейфа (ячейки сейфа, изолированного помещения в банке). По такому договору клиент сам помещает ценности в сейф и изымает их оттуда, для чего ему должны быть выданы ключ от сейфа, карточка, позволяющая идентифицировать клиента, либо иной знак или документ, удостоверяющие право клиента на доступ к сейфу и его содержимому. Условиями договора может быть предусмотрено право клиента работать в банке с ценностями, хранимыми в индивидуальном сейфе. По договору хранения ценностей в банке с использованием клиентом индивидуального банковского сейфа банк принимает от клиента ценности, осуществляет контроль за их помещением клиентом в сейф и изъятием из сейфа, возвращает их клиенту. По договору хранения ценностей в банке с предоставлением клиенту индивидуального банковского сейфа банк обеспечивает ему возможность помещать ценности в сейф и изымать их из сейфа вне чьего-либо контроля, в т. ч. и со стороны банка. Банк обязан осуществлять контроль за доступом в помещение, где находится предоставленный клиенту сейф. Когда подобным договором не предусмотрено иное, банк освобождается от ответственности за несохранность содержимого сейфа, если докажет, что по условиям хранения доступ кого-либо к сейфу без ведома клиента был невозможен либо стал возможным вследствие непреодолимой силы.

169. **ХРАНИТЕЛЬ** – в гражданском праве сторона договора хранения, принимающая вещь от поклажедателя.
170. **ЦЕНА** – по гражданскому праву одно из существенных условий некоторых видов договоров. Цена является денежным выражением обязательства произвести платеж за проданную (поставленную) продукцию, выполненные работы или оказанные услуги. Используется также для определения суммы договора либо денежного обязательства стороны, нарушившей договор или причинившей ущерб, возместить убытки или уплатить неустойку (штраф, пени).
171. **ЦЕННАЯ БУМАГА** – в гражданском праве РФ документ, удостоверяющий – с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов – имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении. С передачей ценной бумаги переходят все удостоверяемые ею права. В случаях, предусмотренных законом или в установленном им порядке, для осуществления и передачи прав, удостоверенных ценной бумагой, достаточно доказательств их закрепления в специальном реестре (обычном или компьютеризованном). В соответствии со ст. 143 ГК РФ к ценным бумагам относятся: государственная облигация, облигация, вексель, чек, депозитный и сберегательный сертификаты, банковская сберегательная книжка на предъявителя, коносамент, акция, приватизационные ценные бумаги и другие документы, которые законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг. Виды прав, которыми удостоверяются ценные бумаги, обязательные реквизиты ценной бумаги и другие необходимые требования определяются законом или в установленном им порядке. Отсутствие обязательных реквизитов или несоответствие ценной бумаги установленной для нее форме влекут ее ничтожность. Права, удостоверенные ценной бумагой, могут принадлежать: а) предъявителю (на предъявителя); б) названному в ней лицу (именная); в) названному в ней лицу, которое может само осуществить эти права или назначить своим распоряжением (приказом) другое управомоченное лицо (ордерная).
172. **ЦЕССИЯ** (от лат. «*cessio*») – в гражданском праве уступка требования.
173. **ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ** – одна из форм собственности, означающая абсолютное, защищенное законом право гражданина или юридического лица на конкретное имущество, включая средства производства. Как правовой институт

сложилась в римском праве. Одна из трех основных форм собственности, признаваемых законодательством РФ. Так, п. 2 ст. 9 Конституции РФ гласит, что «земля и другие природные ресурсы могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности». Выступает в виде собственности граждан и юридических лиц (в т. ч. общественных и религиозных организаций). Институт частной собственности был восстановлен в отечественном законодательстве (после длительного перерыва) в 1990 г.

174. ЧЕК (от англ. «cheque», «check») – ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю (ст. 877 ГК РФ).
175. ЭКСПЕДИТОР – 1) сторона договора транспортной экспедиции; 2) работник предприятия, который получает грузы, сопровождает при перевозке, сдает, оформляет товарораспорядительные документы. Экспедитор, кроме того, осуществляет: упаковку, маркировку, хранение, таможенные операции и др.
176. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС – адрес, по которому официально находится руководящий орган (органы) юридического лица. Юридический адрес следует отличать от фактического адреса, по которому в действительности находится главный офис организации. Законы об акционерных обществах, об обществах с ограниченной ответственностью, о банках и банковской деятельности говорят не о юридическом, а о почтовом адресе, по которому осуществляется связь с данным юридическим лицом. Документ о предоставлении юридического адреса общественному объединению является одним из обязательных условий для его регистрации.
177. ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО – по гражданскому законодательству РФ организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает этим имуществом по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Должно иметь самостоятельный баланс или смету. Согласно ГК РФ подразделяются на коммерческие организации и некоммерческие организации. Юридическое лицо наделено определенной правоспособностью. Действует на основании устава, либо учредительного договора и устава, либо только учредительного договора. В случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо, не являющееся коммерческой организацией, может действовать на основании общего положения об организациях данного вида. Приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами. В предусмотренных законом случаях юридическое лицо может приобретать гражданские права и принимать на себя гражданские обязанности через своих участников. Прекращается путем его реорганизации или ликвидации.